

Протокол общественного обсуждения дизайн-проекта благоустройства озелененной территории между фабрикой «Синар» и жилыми домами по ул. Серебренниковская, 16 и ул. Свердлова, 27 по итогам обсуждений на сайте «Зеленый Новосибирск» с 29.11.2022 по 13.12.2022 и очной встречи с жителями в зале Новосибирской государственной областной научной библиотеки «ДОМ ДА ВИНЧИ» 02.12.2022.

№	Предложение/вопрос	Комментарий
1.	В концепции озеленения вдоль ул. Серебренниковской поменять низкие кустарники на крупномерные деревья с целью формирования живой шумозащитной изгороди от дороги и шумной улицы	Для этой цели в концепции благоустройство были частично сохранены существующие деревья.
2.	Сохранить все зеленые насаждения по максимуму зеленых насаждений	В рамках проектирования территории было проведено дендрологическое обследование территории. Все зелёные насаждения, которые не подлежат сносу, учитывались при проектировании.
3.	Уменьшить количество лавочек	Частично будет учтено. Следует отметить, что в концепции предусмотрены лавки без спинки, что предполагает кратковременный отдых.
4.	Рассмотреть возможность установки спортивной площадки и детской площадки	Возможность установки спортивной и детской площадки будет рассмотрено с учетом имеющихся инженерных коммуникаций и зон безопасности в соответствии с ГОСТ Р 52169-2012.
5.	Предусмотреть в проекте решения по обустройству тепловой камеры со стороны ул. Сибревкома	Будет учтено на этапе разработки рабочей документации
6.	Изменить схему в устройстве дорожки – спрямить угол	Учтено. Будет отражено в проекте.
7.	Предусмотреть замену бетонного ограждения со стороны фабрики «Синар»	Данный вопрос не относится к ландшафтному дизайн-проекту. Предложение передано руководству фабрики

8.	Предусмотреть устройство забора со стороны дома по ул. Свердлова, 25 для разграничения территории МКД и озелененной территории	Учтено. Будет предусмотрено при разработке проектно-сметной документации.
9.	Рассмотреть вариант криволинейных плавных дорожек. Протяженная прямая линия основного прохода по скверу будет сильно продуваться (сейчас так и происходит)	Сейчас там отсутствует дорожно-тропиночная сеть. Согласно проектному решению в сквере есть единая центральная ось, по которой проходит основной транзитный маршрут, и создание там криволинейных дорожек не представляется возможным из-за назначения данной территории, ее площади (узкая ширина), общей концепции будущего сквера. Кроме того, криволинейные дорожки затрудняют зимнее обслуживание – механизированную очистку от снега.
10.	При выполнении работ по устройству дорожно-тропиночной сети и планировки территории предусмотреть разуклонку для водоотведения от жилых домов	Будет отражено в рабочей документации.
11.	Дорожку от центра сдвинуть немного вправо к забору «Синар» и проложить между канализационным коллектором Ду500мм и теплотрассой Ду200мм. Выход на ул. Серебренниковская выполнить в районе СТО. Там есть кирпичное звено забора (не историческое) шириной более 3 метров перпендикулярно историческому забору	Общая концепция сада, в том числе реконструкция забора, а также его вариант и вход в сквер были согласованы с государственной инспекцией по охране объектов культурного наследия Новосибирской области
12.	Предусмотреть реконструкцию существующего бетонного забора со стороны ул. Серебренниковская. Не сносить его.	
13.	Исключить из проекта установку металлических панно	Декоративные панно один из важных элементов в общей концепции сада, имеющие ключевую смысловую нагрузку. МАФ из кортена – это уникальный объект для благоустройства города. В концепции планируется скорректировать размеры и количество панно.
14.	Не учтена укладка дорожек по кампусу (по протоптанным дорожкам)	Проектная организация дорожно-тропиночной сети предусматривает смещение основного транзита с придомовой территории в сторону сквера, и

		устройство твердого покрытия, что будет более безопасным для пешеходов. Протопанные дорожки ведут маршрут вдоль жилого дома.
15.	Предусмотреть вдоль центральной тропинки несколько ответвлений с лавочками, многолетниками, кустарником для тихого отдыха	Эти зоны предусмотрены в концепции благоустройства территории.
16.	Против наименования сквера в честь Елезова	Концепция благоустройства территории звучит как «Сад имени А. Б. Елезова». В настоящее время эта территория не имеет официального наименования. Присвоение официального наименования озелененных территорий проводится в соответствии с Порядком по присвоению наименований элементам улично-дорожной сети в границах города Новосибирска, утвержденным Решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.09.2014 № 1164 «О порядке присвоения наименований элементам улично-дорожной сети (за исключением автомобильных дорог федерального значения, автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения), наименований элементам планировочной структуры в границах города Новосибирска, изменения, аннулирования таких наименований».
17.	На основании каких законодательных актов и нормативов принято такое решение? Когда собственники жилых помещений в данном МКД были официально проинформированы об изменении состава придомовой территории?	Границы МКД по ул. Свердлова, 27 и Серебренниковская, 16 расположены на земельных участках с кадастровыми номерами: 54:35:101495:7, 54:35:101495:9. Проектируемый земельный участок ранее являлся муниципальной неразграниченной территорией и не входил в границы вышеуказанных МКД. В целях проектирования и создания новой озелененной территории общего пользования были сформированы

		и утверждены границы постановлением мэрии города Новосибирска от 09.07.2021 № 2313.
18.	Где можно будет выгуливать собак? В сквере нет площадки для выгула собак	В скверах и парках запрещен выгул собак согласно Правилам благоустройства Новосибирска. Рекомендуемая опция – установка дог-боксов в рекреационных зонах и развитие культуры выгула домашних питомцев со специальными пакетиками для фекалий.
19.	По гнездованию птиц в этом сквере, я знаю, что на высоких деревьях есть гнезда ворон, хочу, чтобы не пострадали птенцы, если работы начнут выполнять после того, как птицы отложат яйца.	Замечание принято.
20.	Зачем пруд, кто его будет чистить-обслуживать?	Водный объект был предложен французским архитектором – и то, как не основной элемент. В проработанном дизайн-проекте водный объект отсутствует.