

**Дизайн-проекта благоустройства сквера «Героев Отечества»**

Кировский район. Новосибирск 2025

СТУДИЯ АРХИТЕКТУРЫ И ДИЗАЙНА **VIRTU GROUP**



**01**

**Градо-  
строительный  
анализ**

---



**02**

**Фотофиксация**

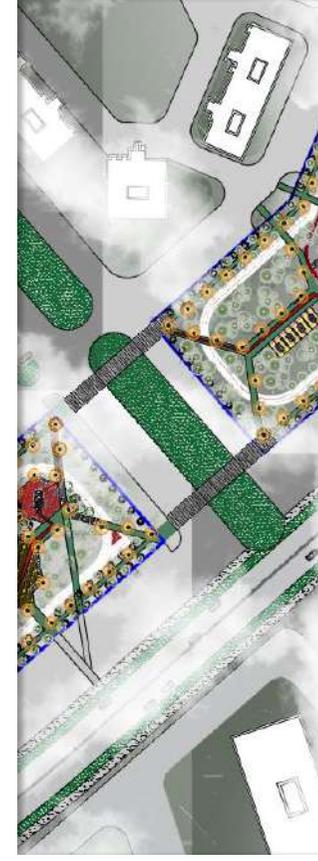
---



**03**

**Концепция**

---



**04**

**Проектные  
решения**

---



**05**

**Визуализации**

---



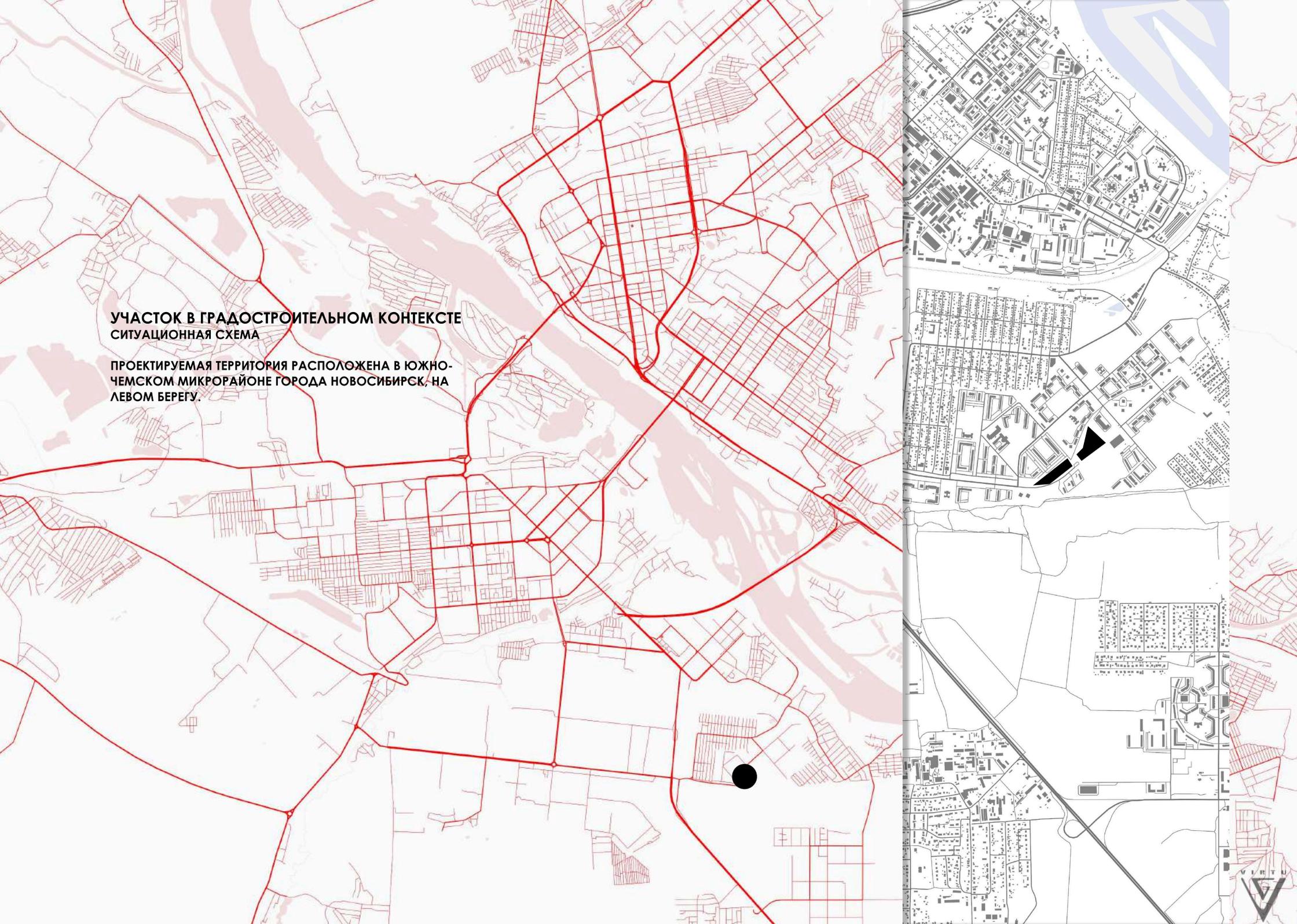
# 01

## Градо- строительный анализ

- СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА,  
ОПОРНЫЙ ПЛАН
- АНАЛИЗ ТРАНСПОРТНОЙ  
И ПЕШЕХОДНОЙ  
ДОСТУПНОСТИ
- СХЕМА ОЗЕЛЕНЕНИЯ  
ТЕРРИТОРИИ
- АНАЛИЗ РАСПОЛОЖЕНИЯ  
ФОТОФИКСАЦИЯ
- ВЫЯВЛЕНИЕ ПРИРОДНОГО  
ПОТЕНЦИАЛА
- ЛАНДШАФТНО-  
ВИЗУАЛЬНЫЙ АНАЛИЗ
- ПРОБЛЕМАТИКА  
ТЕРРИТОРИИ

**УЧАСТОК В ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОМ КОНТЕКСТЕ  
СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА**

**ПРОЕКТИРУЕМАЯ ТЕРРИТОРИЯ РАСПОЛОЖЕНА В ЮЖНО-  
ЧЕМСКОМ МИКРОРАЙОНЕ ГОРОДА НОВОСИБИРСК, НА  
ЛЕВОМ БЕРЕГУ.**



## УЧАСТОК В ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОМ КОНТЕКСТЕ ОПОРНЫЙ ПЛАН

ПРОЕКТИРУЕМАЯ ТЕРРИТОРИЯ РАСПОЛОЖЕНА В ЮЖНО-  
ЧЕМСКОМ МИКРОРАЙОНЕ ГОРОДА НОВОСИБИРСК, НА ЛЕВОМ  
БЕРЕГУ.



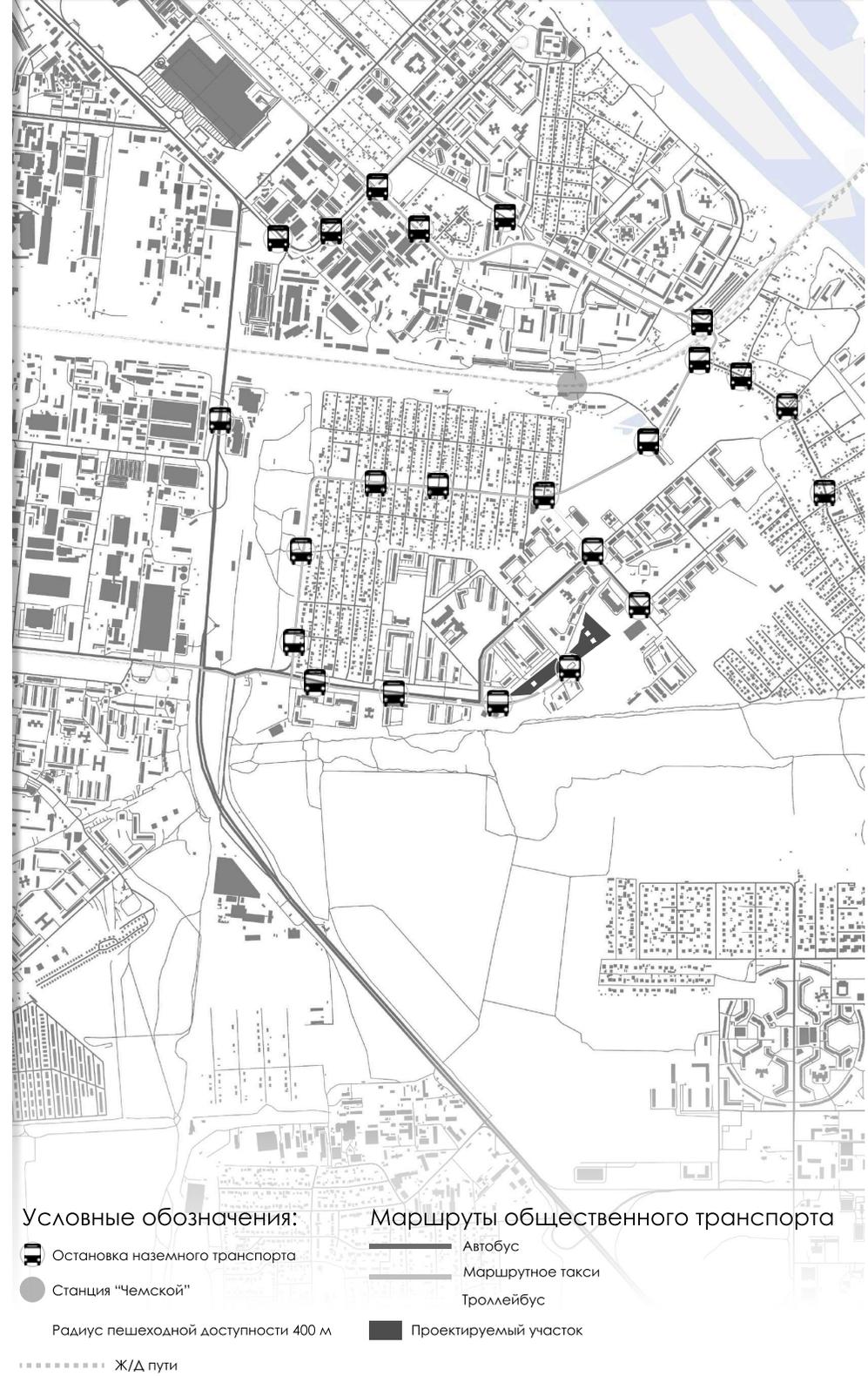
**УЧАСТОК В ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОМ КОНТЕКСТЕ**  
ОБЪЕКТЫ ПРИТЯЖЕНИЯ

В РАДИУСЕ ПЕШЕХОДНОЙ ДОСТУПНОСТИ РАСПОЛОЖЕНО  
НЕСКОЛЬКО ДЕТСКИХ САДОВ И ШКОЛ



## УЧАСТОК В ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОМ КОНТЕКСТЕ ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ

ВОЗЛЕ УЧАСТКА НАХОДИТСЯ МНОЖЕСТВО ОСТАНОВОК  
ОБЩЕСТВЕННОГО ТРАНСПОРТА.



## УЧАСТОК В ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОМ КОНТЕКСТЕ ОЗЕЛЕНЕНИЕ

С СЕВЕРНОЙ ЧАСТИ МИКРОРАЙОН ПРИМЫКАЕТ К НЕБОЛЬШОМУ ЛЕСНОМУ МАССИВУ. В ПРИБЛИЖЕНИИ К ТЕРРИТОРИИ УЖЕ СУЩЕСТВУЮТ НЕСКОЛЬКО ПАРКОВ И БЛАГОУСТРОЙСТВ.



### Условные обозначения:

- Парки, скверы, бульвары, иные озелененные территории общего пользования
- Проектируемый участок
- Естественный массив озеленения

**УЧАСТОК В ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОМ КОНТЕКСТЕ**  
ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ

РАСПОЛОЖЕН В ЖИЛОЙ ЗОНЕ



Условные обозначения:

- |  |  |
|--|--|
|  Жилая зона                     |  Зона транспортной инфраструктуры |
|  Общественно-деловая зона       |  Научно-производственная зона     |
|  Зона рекреационного назначения |  Проектируемый участок            |

**УЧАСТОК В ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОМ КОНТЕКСТЕ**  
ЭТАЖНОСТЬ

В ПРИБЛИЖЕНИИ К УЧАСТКУ ПРЕИМУЩЕСТВЕННО  
РАСПОЛОЖЕНЫ МНОГОЭТАЖНЫЕ ЖИЛЫЕ ДОМА, А ТАК ЖЕ  
ЧАСТНЫЙ СЕКТОР.



Условные обозначения:

- |  |   |
|--|---|
|  Много-этажная застройка  |  Малоэтажная застройка |
|  Средне-этажная застройка |  Проектируемый участок |

**УЧАСТОК В ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОМ КОНТЕКСТЕ**  
ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ДОРОЖНО-ТРАНСПОРТНОЙ СЕТИ

ВОЗЛЕ УЧАСТКА ПЛАНИРУЕТСЯ РАЗМЕЩЕНИЕ МАГИСТРАЛЬНОЙ  
УЛИЦЫ ОБЩЕГОРОДСКОГО ЗНАЧЕНИЯ.

В ПРОЕКТЕ МЕТРОПОЛИТЕНА ТАК ЖЕ СУЩЕСТВУЕТ СТАНЦИЯ  
РАСПОЛОЖЕННАЯ В ПЕШЕХОДНОЙ ДОСТУПНОСТИ ОТ  
ПРОЕКТИРУЕМОГО УЧАСТКА.



Условное обозначение:

- Существующая Магистральные улицы общегородского значения
- Планируемая Магистральные улицы общегородского значения
- Проектируемый участок
- Планируемые станции метро

**УЧАСТОК В ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОМ КОНТЕКСТЕ**  
КОММЕРЧЕСКАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ

В КВАРТАЛЕ РАСПОЛОЖЕНО МНОЖЕСТВО НЕБОЛЬШИХ И СРЕДНИХ ТОРГОВЫХ ТОЧЕК.



Условное обозначение:

● Точки питания

● Продовольственный магазин

■ Проектируемый участок



**УЧАСТОК В ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОМ КОНТЕКСТЕ**  
ИНСОЛЯЦИЯ И АЭРАЦИЯ

ПРОЕКТИРУЕМАЯ ТЕРРИТОРИЯ ИМЕЕТ КРАЙНЕ УДАЧНОЕ  
РАСПОЛОЖЕНИЕ С ТОЧКИ ЗРЕНИЯ ИНСОЛЯЦИИ.

ПРИ ПРОЕКТИРОВАНИИ БУДУТ УЧИТЫВАТЬСЯ ПРЕОБАДАЮЩИЕ  
ВЕТРА И НИЗКАЯ ПЛОТНОСТЬ ЗАСТРОЙКИ С СЕВЕРНОГО  
НАПРАВЛЕНИЯ



## УЧАСТОК В ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОМ КОНТЕКСТЕ АКТИВНОСТИ ЖИТЕЛЕЙ МИКРОРАЙОНА

Существующая активность

Детские площадки:

- площадка для детей 3-6 лет;
- площадка для детей 6-10 лет;
- площадка для детей 10-15 лет;
- (в небольших дворах все возраста объединены на одной площадке)

Спорт:

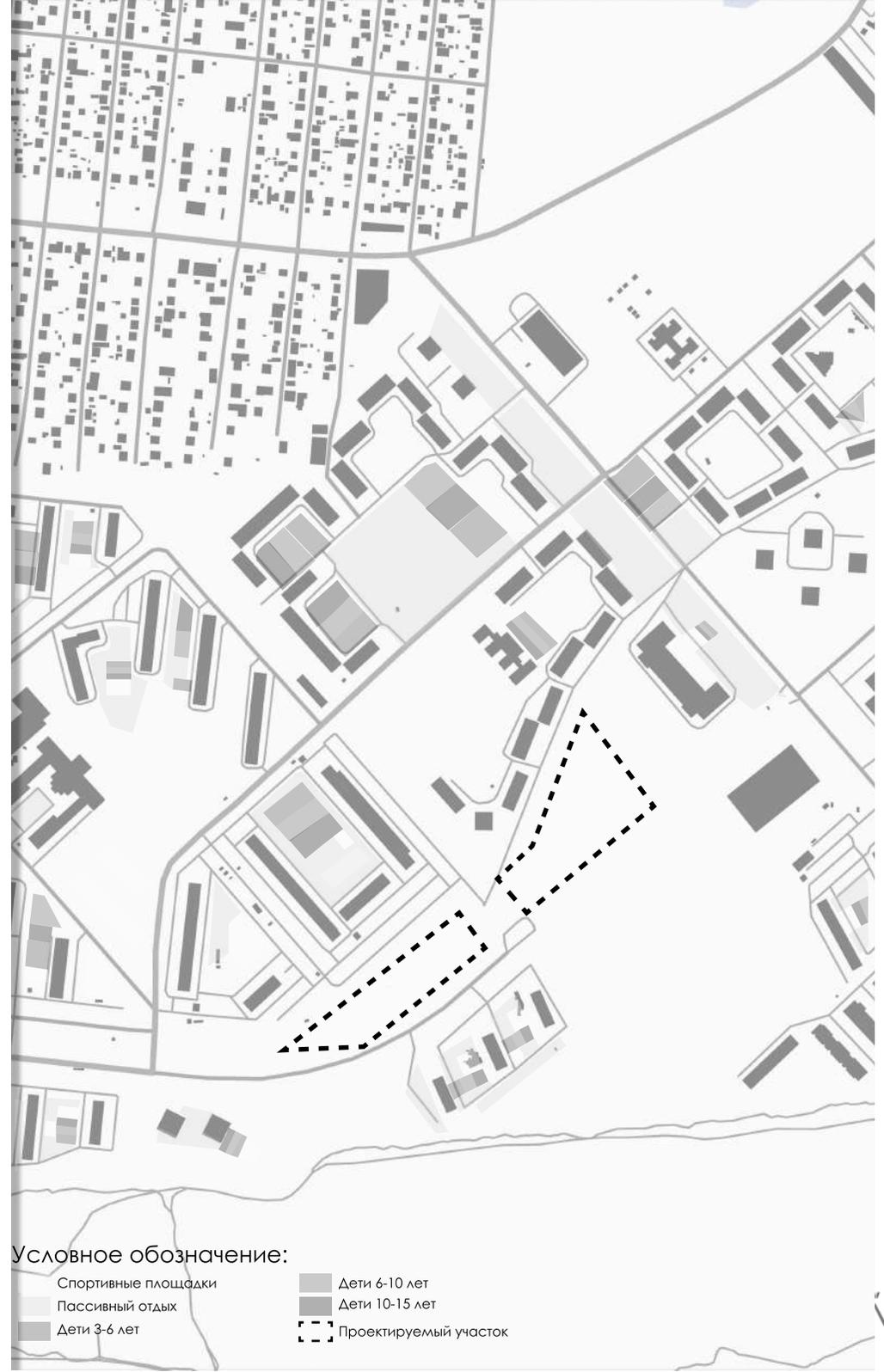
- баскетбольное/футбольное поле;
- тренажёры/турники

Общественное мероприятие:

- площадка для сборов/праздников

Взрослые:

- пассивный отдых

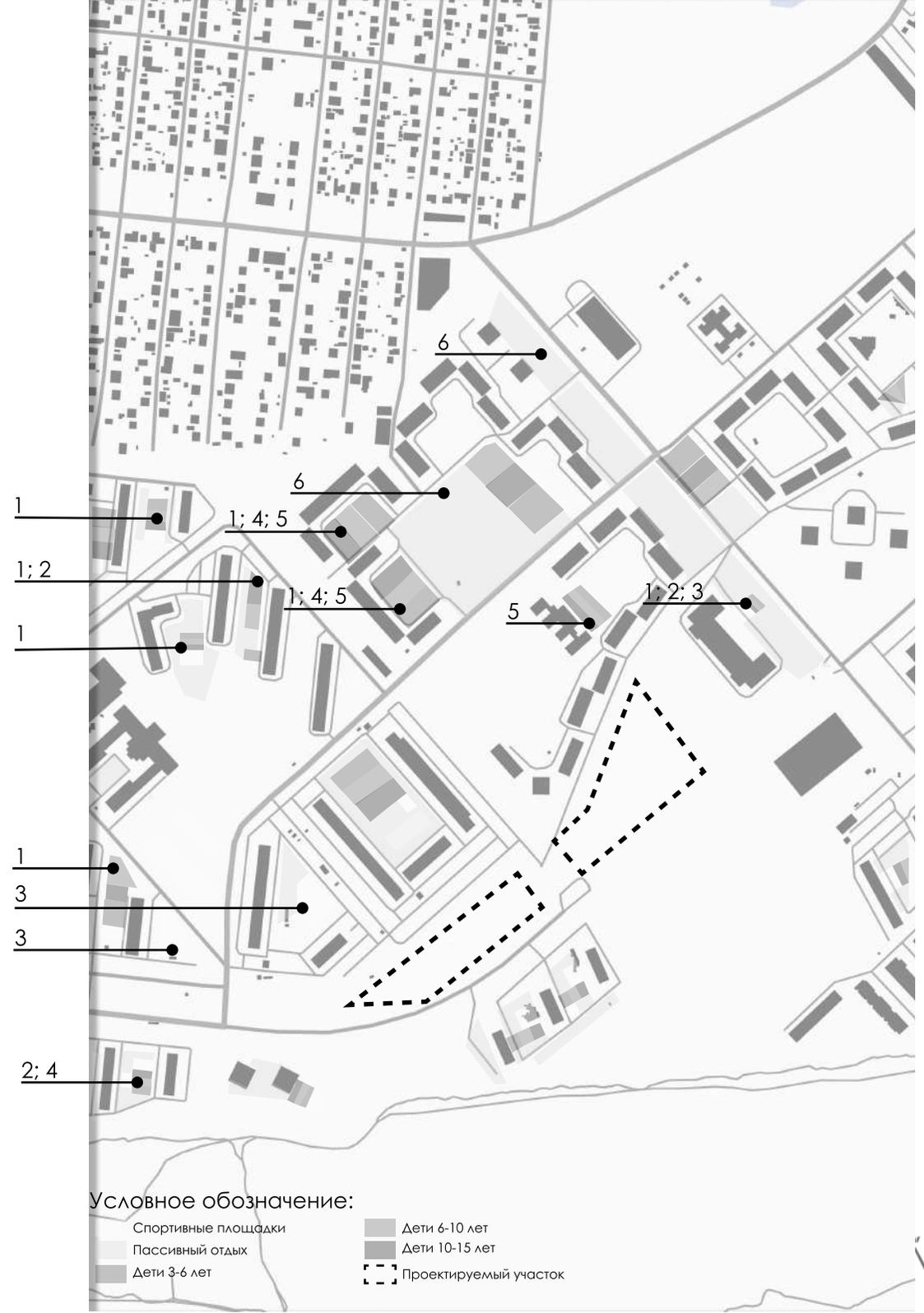


Условное обозначение:

Спортивные площадки	Дети 6-10 лет
Пассивный отдых	Дети 10-15 лет
Дети 3-6 лет	Проектируемый участок

## УЧАСТОК В ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОМ КОНТЕКСТЕ ОЦЕНКА СУЩЕСТВУЮЩИХ ПРОСТРАНСТВ

1. Отсутствие безопасного покрытия на детской площадке
2. Спортивная зона не оснащена оборудованием
3. Отсутствие ограждения. Не защищенность от дороги
4. Устаревшее детское оборудование
5. Недостаточное количество оборудования
6. Отсутствие оснащения для пассивного отдыха

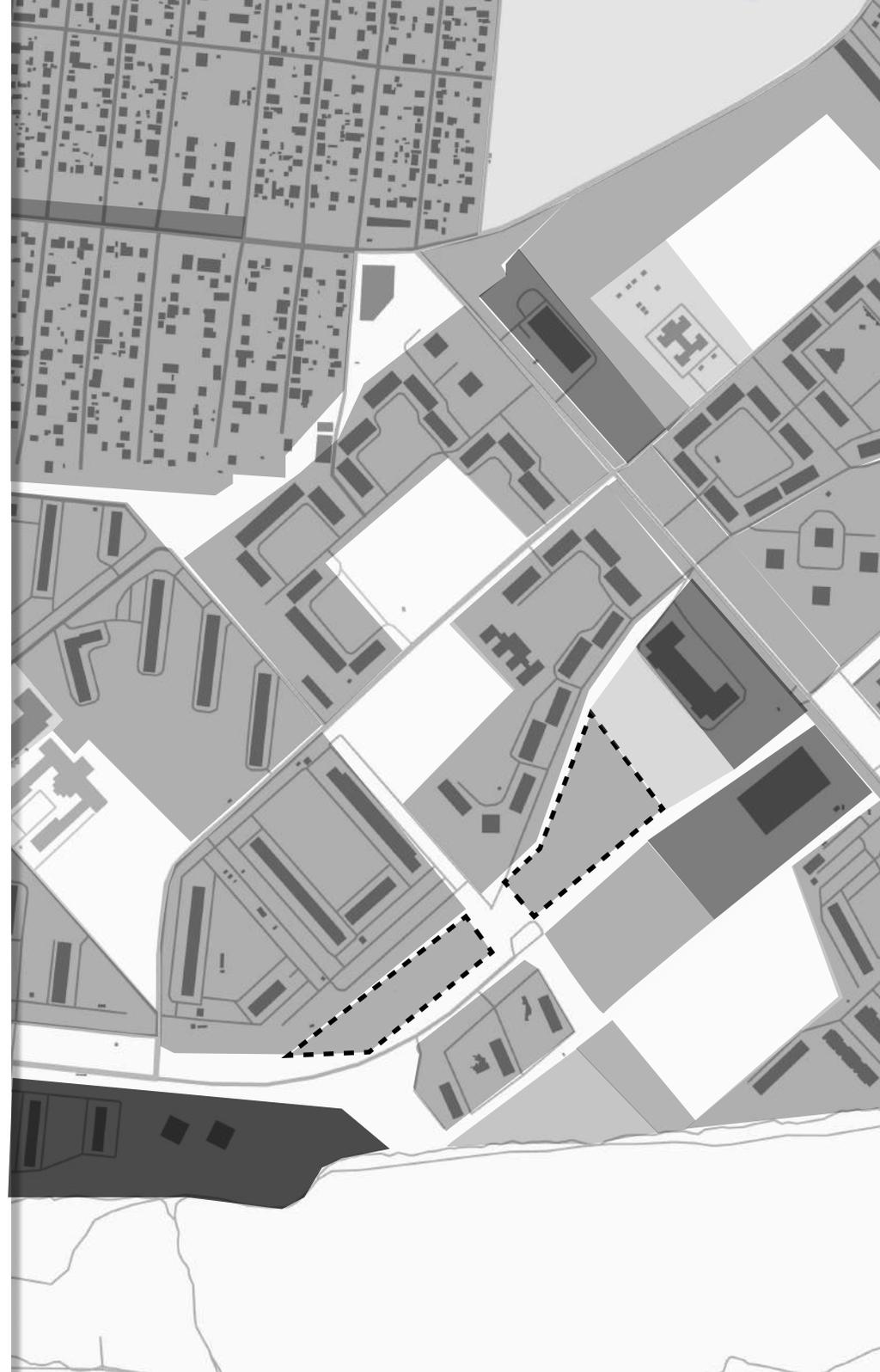


## УЧАСТОК В ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОМ КОНТЕКСТЕ

### Границы зон планируемого размещения объекта капитального строительства

#### Условное обозначение:

-  Зона индивидуальной жилой застройки
-  Парки, скверы, бульвары, иные озелененные территории общего пользования
-  Зона застройки многоквартирными жилыми домами
-  Зона объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования
-  Зона объектов культуры и спорта
-  Зона застройки жилыми домами смешанной этажности
-  Зона застройки многоквартирными жилыми домами
-  Зона застройки объектами делового, общественного и коммерческого назначения, в том числе многоквартирными жилыми домами
-  Природная зона
-  Зона отдыха и оздоровления
-  Зона коммунальных и складских объектов
-  Зона объектов здравоохранения
-  Зона коммунальных складских объектов
-  Зона объектов инженерной инфраструктуры





**02**

**Фотофиксация**

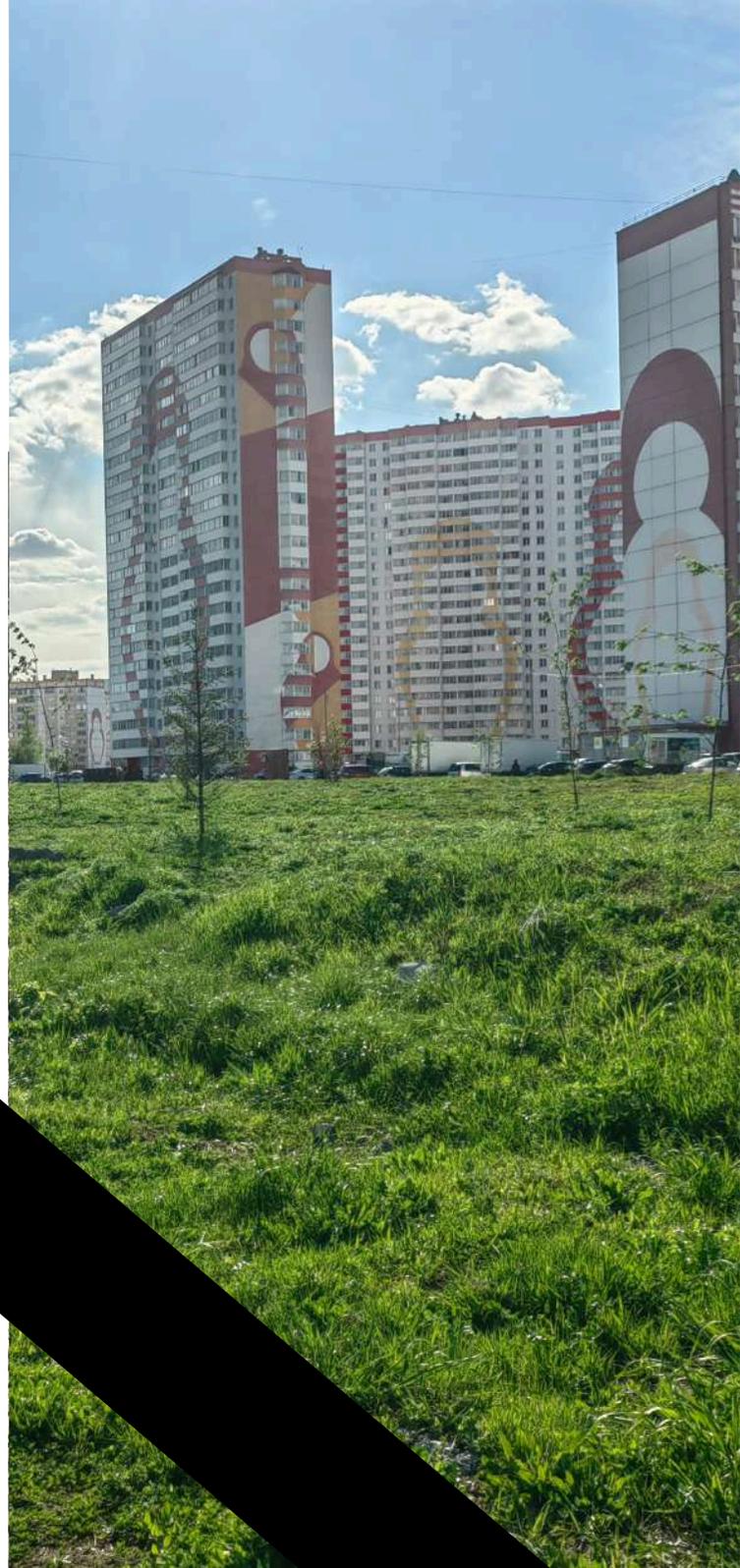
---



**ТЕРРИТОРИЯ ЯВЛЯЕТСЯ КРАЙНЕ ПЕРСПЕКТИВНЫМ МЕСТОМ ДЛЯ РАЗВИТИЯ ОСНОВНОЙ РЕКРЕАЦИОННОЙ ЗОНЫ ЮЖНО-ЧЕМСКОГО ЖИЛМАССИВА**  
В СВЯЗИ С ОТСУТСТВИЕМ БОЛЬШОГО РАЗНООБРАЗИЯ В ВЫБОРЕ МЕСТА ПРОВЕДЕНИЯ ДОСУГА, И БЛИЗКИМ РАСПОЛОЖЕНИЕМ ЛЕСА, УЧАСТОК МОЖЕТ СТАТЬ ОСНОВНОЙ ТОЧКОЙ РЕКРЕАЦИОННОГО ПРИТЯЖЕНИЯ



**ИСТОРИКО-ПАТРИОТИЧЕСКИЙ КОНТЕКСТ БЛАГОПРИЯТНО ПОВЛИЯЕТ НА ОБЩЕЕ ВОСПРИЯТИЕ ПРОЕКТА И СДЕЛАЕТ ЕГО БОЛЕЕ ВОСТРЕБОВАННЫМ В ЭТНО-КУЛЬТУРОЛОГИЧЕСКОМ СМЫСЛЕ**

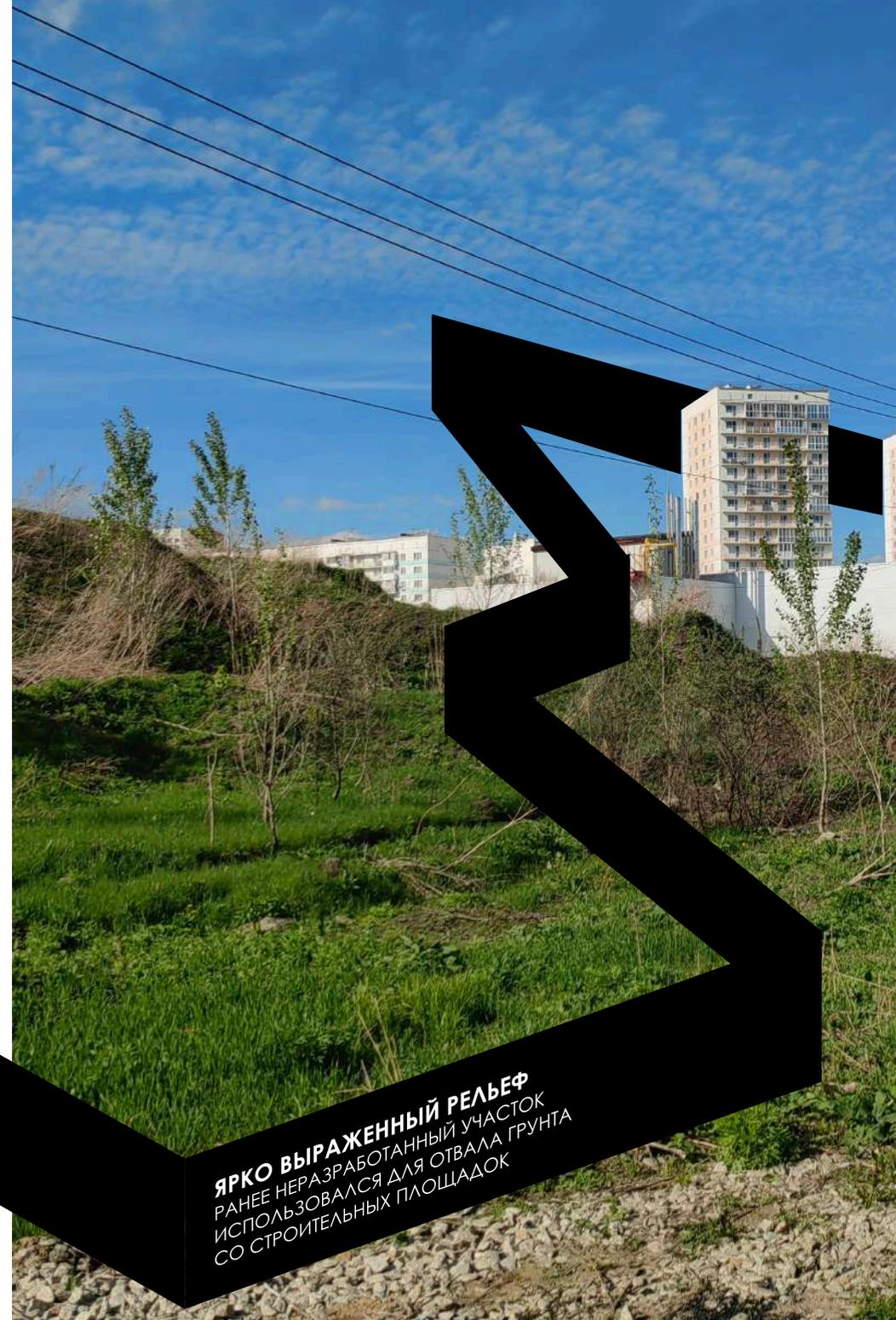


**НЕДОСТАТОЧНОЕ ОЗЕЛЕНЕНИЕ**  
НА ТЕРРИТОРИИ СУЩЕСТВУЮЩЕЙ ЧАСТИ ПАРКА НЕ РАСПОЛАГАЕТСЯ БОЛЬШОЕ КОЛИЧЕСТВО  
ДЕРЕВЬЕВ И КУСТАРНИКОВ. НЕКОТОРЫЕ ДЕРЕВЬЯ ПРЕДПОЛОЖИТЕЛЬНО МЕРТВЫ. НЕРАЗРАБОТАННАЯ  
ЧАСТЬ ПАРКА ПОЛНОСТЬЮ ПОКРЫТА КУСТАРНИКАМИ И ТРАВАМИ, ПОДЛЕЖАЩИМИ УДАЛЕНИЮ

**БОЛЬШОЙ ПОТЕНЦИАЛ**  
В ЗИМНИЙ ПЕРИОД ОТВАЛЫ ПОЛЬЗУЮТСЯ  
БОЛЬШИМ СПРОСОМ У ДЕТЕЙ. СКЛОНЫ  
ЗАКАТЫВАЮТСЯ ТЮБАМИ. ДЛЯ  
ФОРМИРОВАНИЯ ГОРОК. ЛЕТОМ МЕСТО  
ИСПОЛЬЗУЕТСЯ ДЛЯ РАЗЛИЧНЫХ ИГР



**ЯРКО ВЫРАЖЕННЫЙ РЕЛЬЕФ**  
РАНЕЕ НЕРАЗРАБОТАННЫЙ УЧАСТОК  
ИСПОЛЬЗОВАЛСЯ ДЛЯ ОТВАЛА ГРУНТА  
СО СТРОИТЕЛЬНЫХ ПЛОЩАДОК

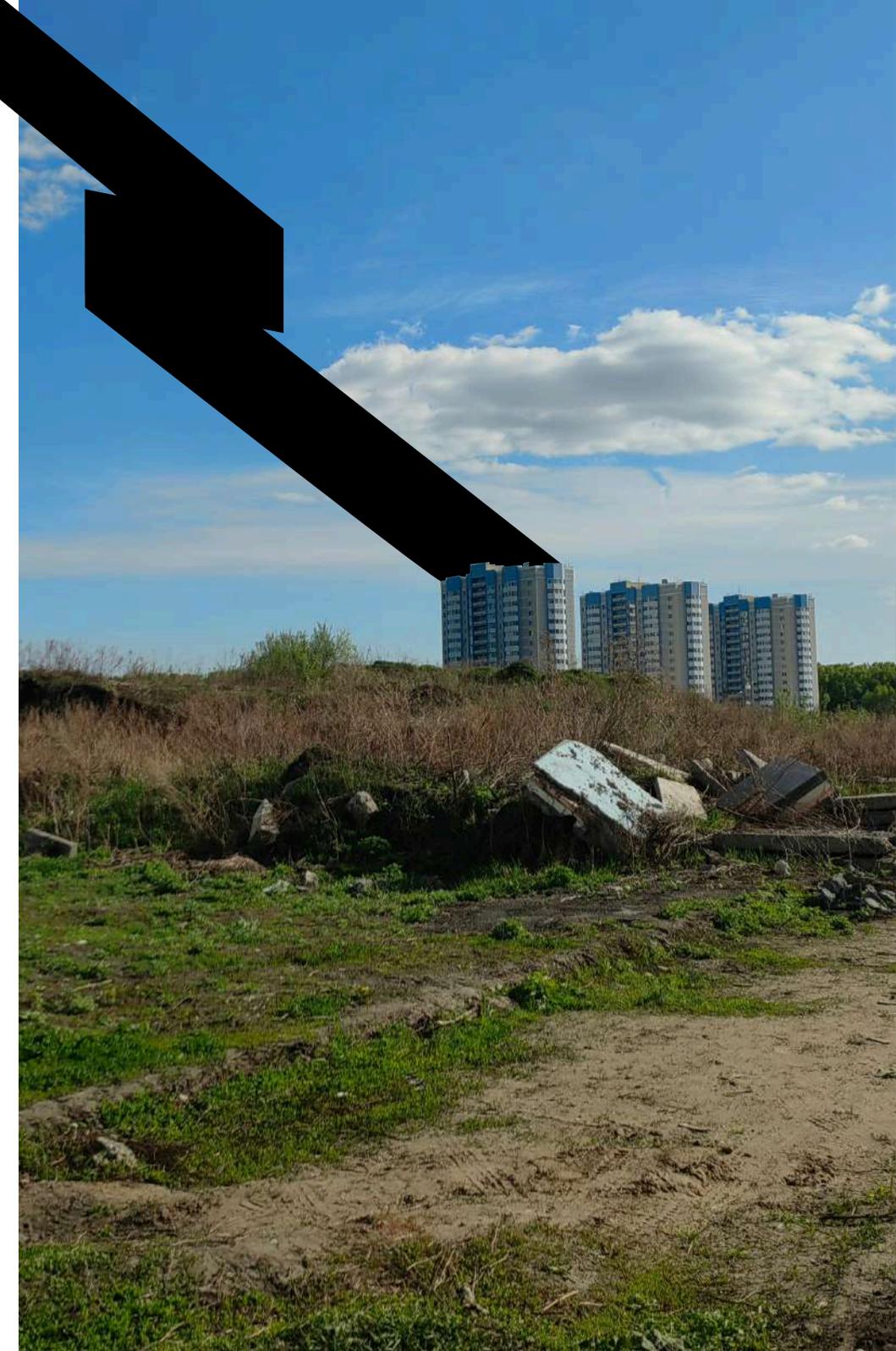


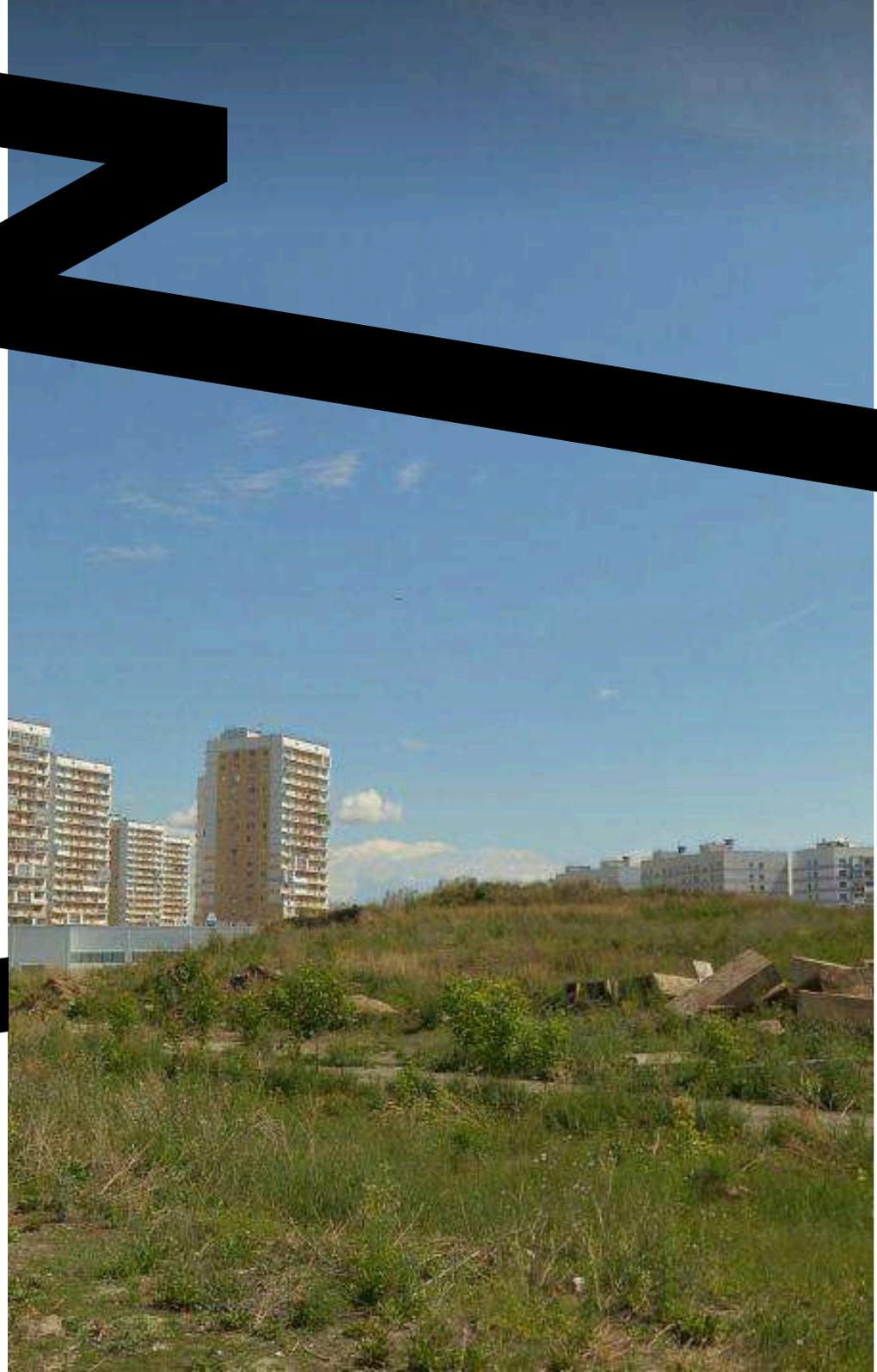
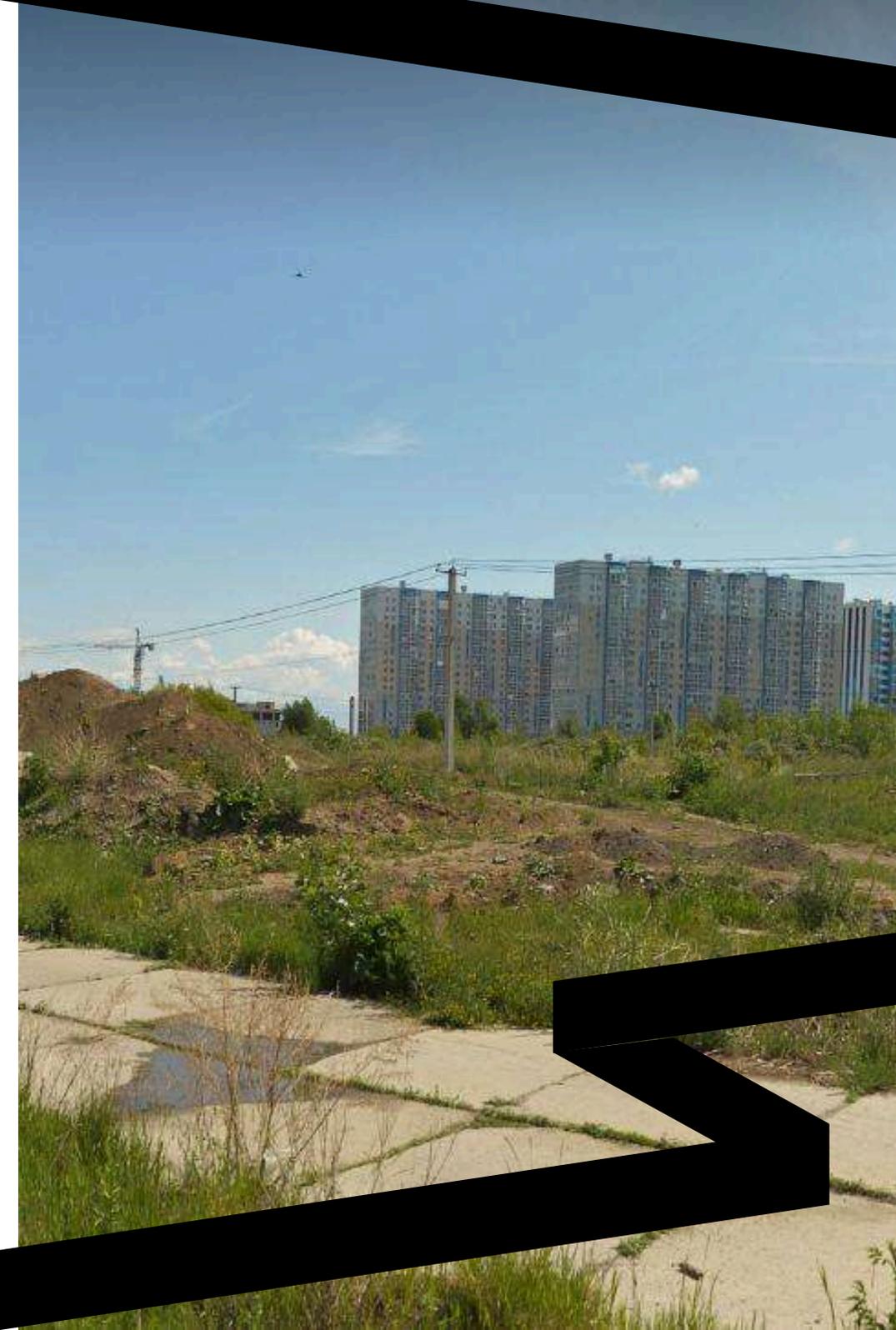


### СУЩЕСТВУЮЩИЕ ПАМЯТНИКИ

1. ЗАКЛАДНОЙ КАМЕНЬ ПОСВЯЩЕННЫЙ ЗЕМЛЯКАМ, В ЧЕСТИ КОТОРЫХ НАЗВАНЫ УЛИЦЫ ЖИЛАМАССИВА: ДМИТРИЯ ШМОНИНА, ВИКТОРА ШЕВЕЛЕВА, НИКОЛАЯ СОТНИКОВА, АЛЕКСАНДРА ЧИСТЯКОВА.
2. МАКЕТ ТАНКА Т-34, ПРИУРОЧЕННЫЙ К 75-ЛЕТИЮ ПОБЕДЫ В ВЕЛИКОЙ ОТЕЧЕСТВЕННОЙ ВОЙНЕ.









# 03

## Концепция



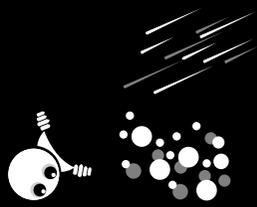
ТРОФЕЙНЫЙ ТАНК С ТЕРРИТОРИИ СВО



ЛАНДШАФТНЫЕ РЕШЕНИЯ  
УНИКАЛЬНЫЕ РЕШЕНИЯ  
ОРГАНИЗАЦИИ  
РЕЛЬЕФА



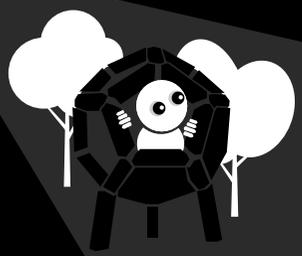
ЗАЩИТА ГАЗОУСТОЙЧИВЫМИ ДЕРЕВЬЯМИ  
ЗАЩИТА ОТ ВЕТРА И СНЕГА  
ЗАКРЫТЫЕ ПРОСТРАНСТВА



МАФ НА ВОЕННУЮ  
ТЕМАТИКУ



ОРГАНИЗАЦИЯ  
СОВРЕМЕННЫХ  
ДЕТСКИХ  
ПЛОЩАДОК



УСОВЕРШЕНСТВОВАНИЕ  
СУЩЕСТВУЮЩЕЙ  
СИСТЕМЫ



СУЩЕСТВУЮЩИЙ Т-34



#### КОМПЕТЕНЦИИ ПРОЕКТА

- 1 МЕСТО СЕМЕЙНОГО ОТДЫХА
- 2 МЕСТО СОБЫТИЙНОГО ПОСЕЩЕНИЯ
- 3 МЕСТО ПАМЯТИ
- 4 МЕСТО ВОЗМОЖНОСТИ

#### ЦЕЛИ ПРОЕКТА

- 1 ПРОЕКТИРОВАНИЕ ОСНОВНОЙ РЕКРЕАЦИОННОЙ ЗОНЫ РАЙОНА
- 2 НАИБОЛЬШИЙ ПРОЦЕНТ ПОКРЫТИЯ ПОТЕНЦИАЛЬНЫХ ПОСЕТИТЕЛЕЙ
- 3 СОХРАНИТЬ ИСТОРИКО-ПАТРИОТИЧЕСКИЙ КОНТЕКСТ В РАМКАХ СОВРЕМЕННОГО ПРОЕКТА
- 4 УДЕЛИТЬ ВНИМАНИЕ ЭТНО-КУЛЬТУРОЛОГИЧЕСКОМУ СМЫСЛУ

#### КОНЦЕПТ

1. КРАСНАЯ ЛИНИЯ (КРАСНАЯ НИТЬ)
2. ПУТЬ ТАНКА
3. ЗАРНИЦА

#### ОБРАЗНЫЙ РЯД

- БЕГ С ПРЕПЯТСТВИЯМИ
- ИГРА В СНЕЖКИ
- РАССМАТРИВАТЬ СТЕЛЛУ
- ИДТИ ПО КРАСНОЙ ПЛИТКЕ
- ГОТОВ К ТРУДУ И ОБОРОНЕ
- ПРЯТКИ
- ЛЕЖАТЬ НА ТРАВЕ
- КОНЬКИ С ДРУЗЬЯМИ
- ПРЫЖКИ В ДЛИННУ
- ФИЗКУЛЬТУРА НА ПРИРОДЕ
- ВЕЧЕРНЯЯ ПРОГУЛКА
- УТРЕННЯЯ ПРОБЕЖКА

#### АБСТРАКТНЫЙ РЯД

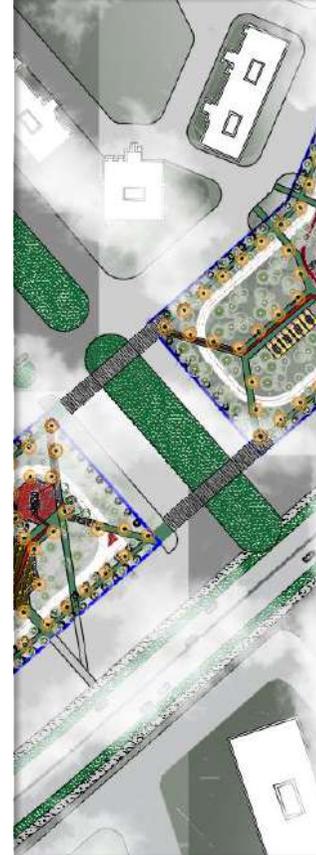
- ПОМНИТЬ И ГОРДИТЬСЯ
- ПО ПУТИ ТАНКА
- ВЫШЕ ЭТАЖЕЙ
- НЕЗАБЫТЫЕ ВРЕМЕНА
- ПЛУТАТЬ В ЛАБИРИНТЕ
- БЕЖАТЬ ИЗО ВСЕХ СИЛ
- ПЕРЕВЕСТИ ДУХ
- ЛОВИТЬ СНЕЖИНКИ
- НА ПОРТФЕЛЕ ВМЕСТО ЛЕДЯНКИ
- ЦИКЛИЧНОСТЬ ИСТОРИИ
- ИСКАТЬ ПЕРВЫЕ ЗВЕЗДЫ
- ПАДАЮЩИЕ ЛИСТЬЯ
- ХОЧЕТСЯ, НО НЕ МОЖЕТСЯ
- ДЫШАТЬ ПОЛНОЙ ГРУДЬЮ
- ГОРДОСТЬ СКВОЗЬ ВРЕМЯ

ПРОЕКТ - ПАРК В РЕКРЕАЦИОННОЙ ЗОНЕ  
ЮЖНО-ЧЕМСКОГО РАЙОНА

#### КАРКАС ОПРЕДЕЛЕНИЙ

- КРАСНАЯ ЛИНИЯ ИСТОРИИ
- ДВИЖЕНИЕ ТАНКА СКВОЗЬ ВРЕМЯ
- ВОЕННО-СПОРТИВНАЯ ИГРА





# 04

Проектные  
решения





# СХЕМА ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА. М 1:1000

ПЛОЩАДКА ТБО

ЗОНА ОРГАНИЗАЦИИ  
ДЕТСКИХ ГОРОК ЗИМОЙ

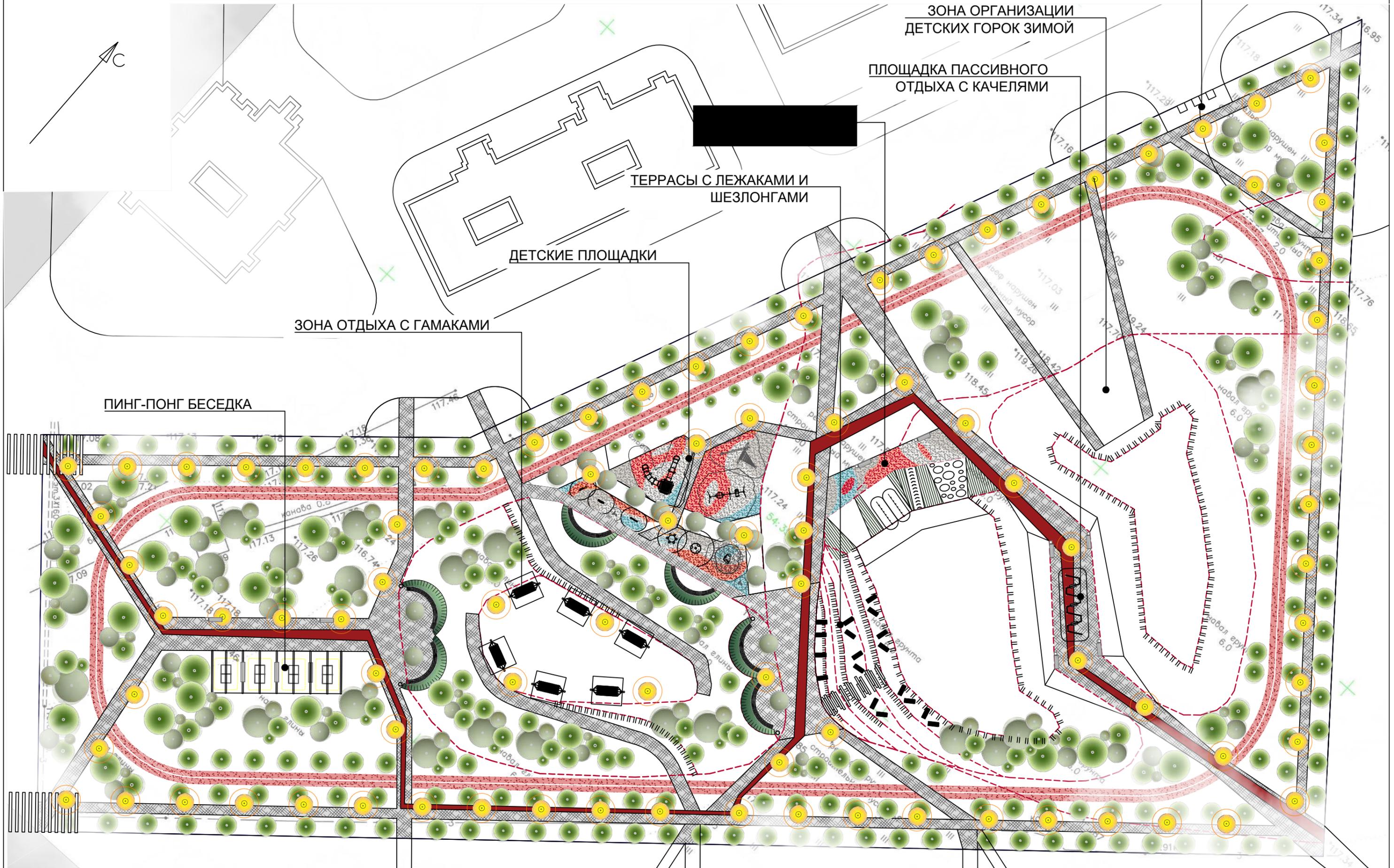
ПЛОЩАДКА ПАССИВНОГО  
ОТДЫХА С КАЧЕЛЯМИ

ТЕРРАСЫ С ЛЕЖАКАМИ И  
ШЕЗЛОНГАМИ

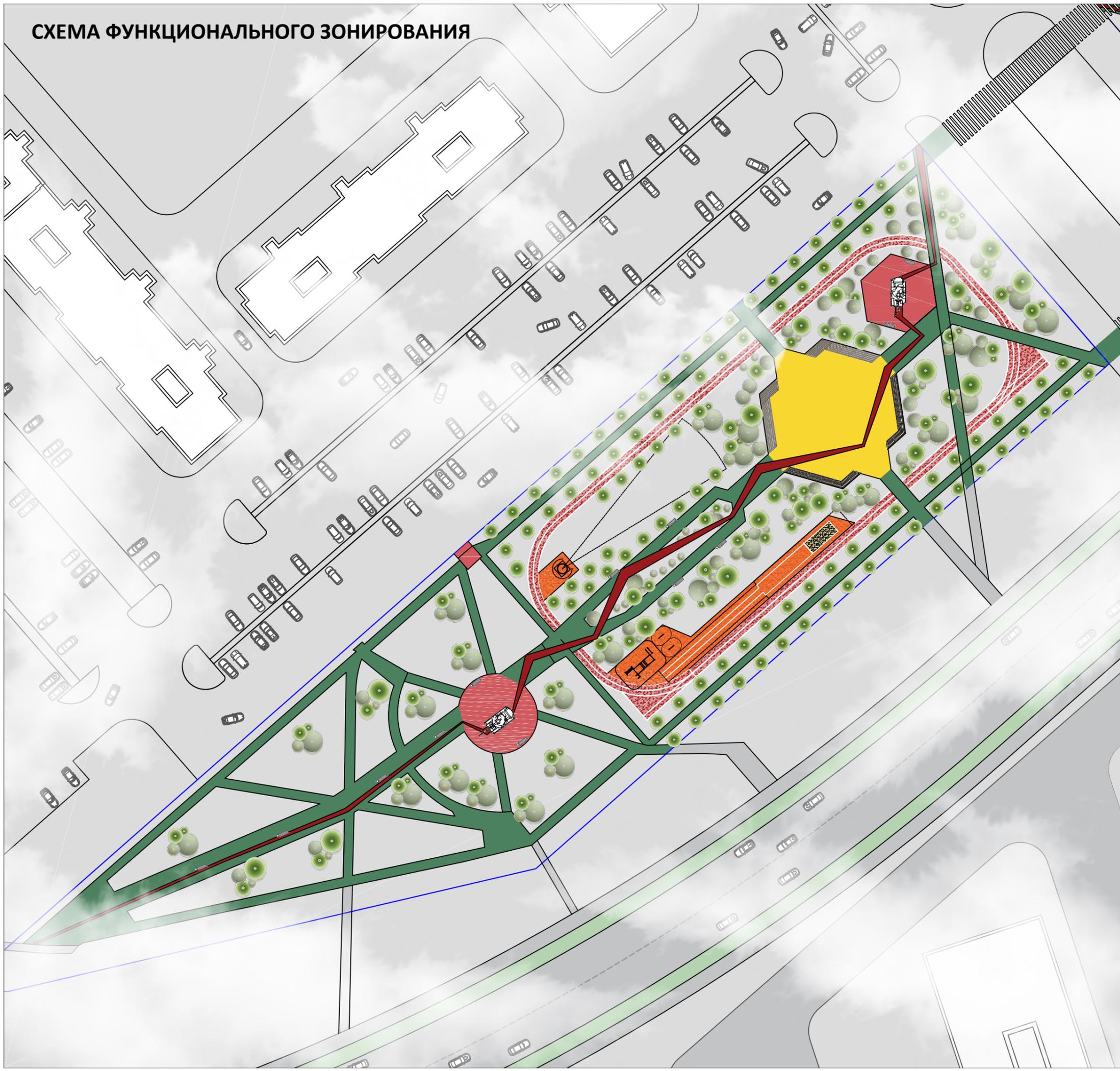
ДЕТСКИЕ ПЛОЩАДКИ

ЗОНА ОТДЫХА С ГАМАКАМИ

ПИНГ-ПОНГ БЕСЕДКА



# СХЕМА ФУНКЦИОНАЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  ЗОНА ОБЩЕСТВЕННЫХ МЕРОПРИЯТИЙ/КАТОК ЗИМОЙ
-  ЗОНА РАЗМЕЩЕНИЯ СТЕЛЛ И ЭКСПОНАТОВ
-  СПОРТИВНАЯ ЗОНА ДЛЯ СДАЧИ ГТО
-  ЗОНА БЕГОВЫХ ДОРОЖЕК
-  ПРОГУЛОЧНАЯ ЗОНА

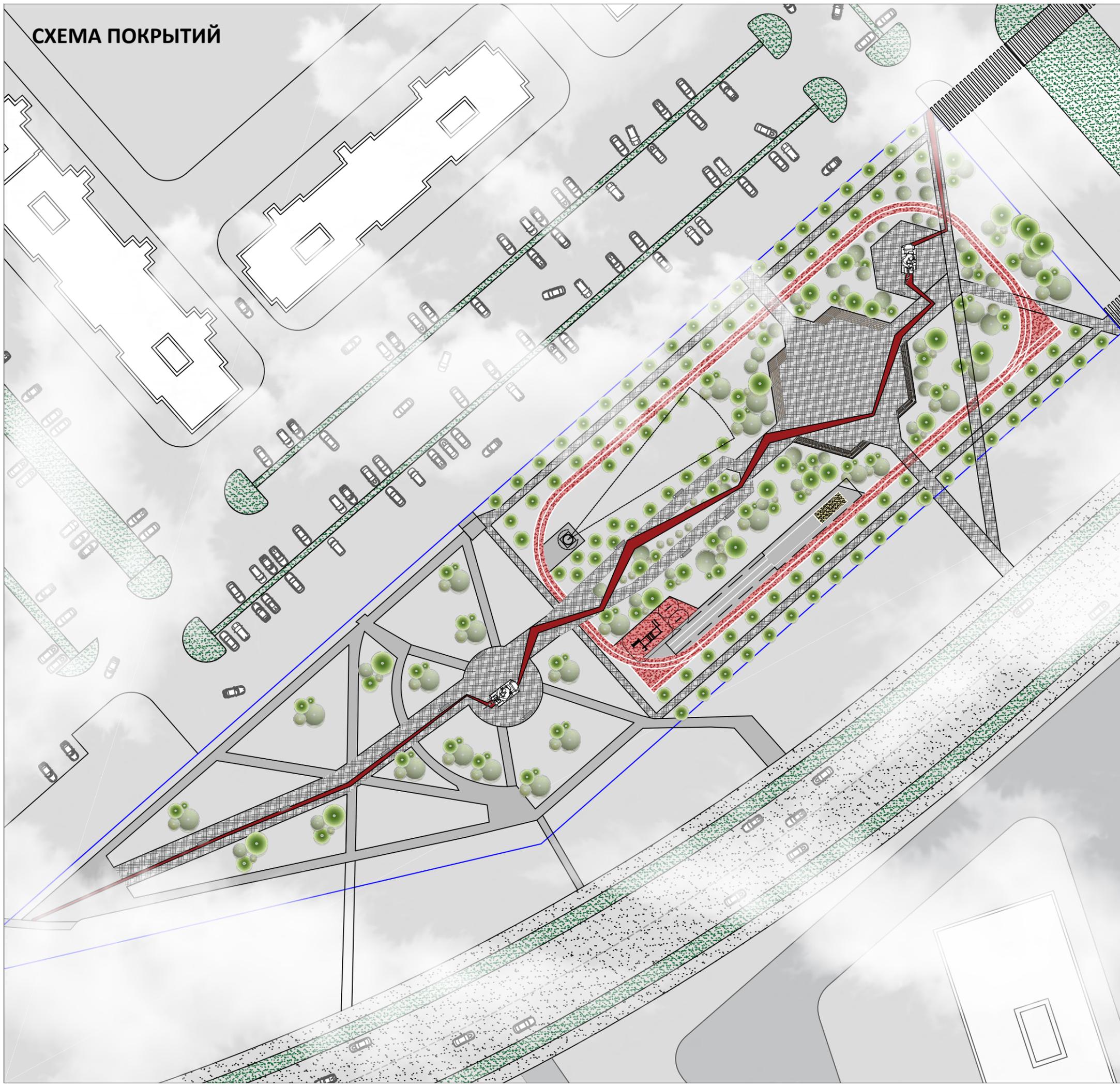
# СХЕМА ФУНКЦИОНАЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ

## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ЗОНА ТБО
- ЗОНА РАЗМЕЩЕНИЯ ГОРОК ЗИМОЙ
- ЗОНА ДЕТСКИХ ПЛОЩАДОК
- ЗОНА БЕГОВЫХ ДОРОЖЕК
- ПРОГУЛОЧНАЯ ЗОНА
- ЗОНА ПАССИВНОГО ОТДЫХА
- ЗОНА АКТИВНОГО ОТДЫХА



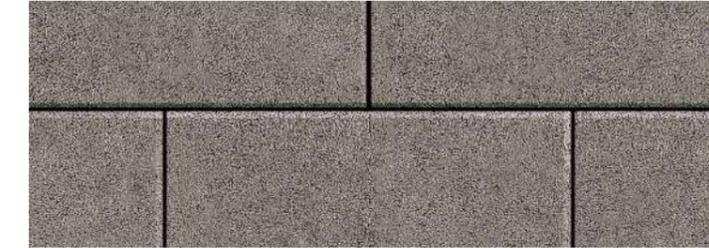
# СХЕМА ПОКРЫТИЙ



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  НЕОКАТАННЫЙ ДРОБЛЕННЫЙ КАМЕНЬ МЕЛКОЙ ФРАКЦИИ (ШЕБЕНЬ, НЕ БОЛЕЕ 8 ММ)
-  МОЩЕНИЕ ПЛИТКОЙ (СМЕШАННАЯ)
-  МОЩЕНИЕ ПЛИТКОЙ (Плитка тротуарная "Империя" (600x300 мм) Серый гранит)
-  АСФАЛЬТОБЕТОННОЕ ПОКРЫТИЕ ДОРОЖЕК
-  ОТСЫПКА ПЕСКОМ
-  МОЩЕНИЕ КРАСНОЙ ПЛИТКОЙ

ТРОТУАРНАЯ ПЛИТКА АЛОМ



НЕОКАТАННЫЙ ДРОБЛЕННЫЙ КАМЕНЬ МЕЛКОЙ ФРАКЦИИ



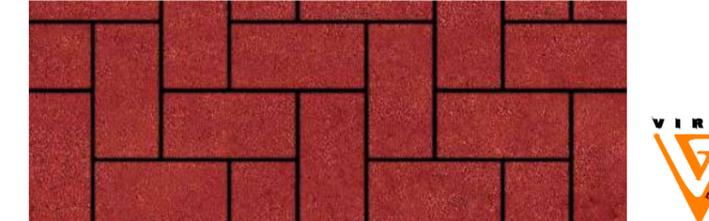
АСФАЛЬТОБЕТОННОЕ ПОКРЫТИЕ ДОРОЖЕ



ОТСЫПКА ПЕСКОМ МЕЛКОЙ ФРАКЦИИ



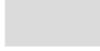
ПЛИТКА ТРОТУАРНАЯ "БРУСЧАТКА 60" (200x100 мм) КРЕМЛЕВСКАЯ



# СХЕМА ПОКРЫТИЙ



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  НЕОКАТАННЫЙ ДРОБЛЕННЫЙ КАМЕНЬ МЕЛКОЙ ФРАКЦИИ (ЩЕБЕНЬ, НЕ БОЛЕЕ 8 ММ)
-  МОЩЕНИЕ ПЛИТКОЙ (Плитка тротуарная "Империя" (600x300 мм) Белый гранит)
-  МОЩЕНИЕ ПЛИТКОЙ (Плитка тротуарная "Империя" (600x300 мм) Серый гранит)
-  АСФАЛЬТОБЕТОННОЕ ПОКРЫТИЕ ДОРОЖЕК
-  МОЩЕНИЕ КРАСНОЙ ПЛИТКОЙ
-  УКРЕПЛЕННЫЙ ГАЗОН

### ТРОТУАРНАЯ ПЛИТКА АЛОМ



### НЕОКАТАННЫЙ ДРОБЛЕННЫЙ КАМЕНЬ МЕЛКОЙ ФРАКЦИИ



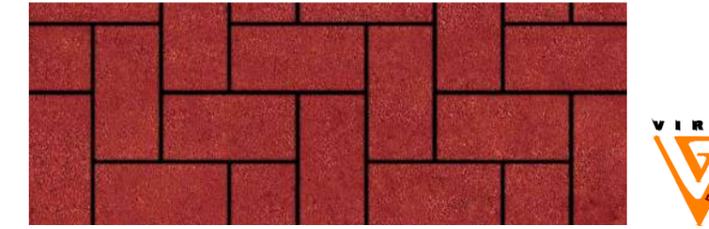
### АСФАЛЬТОБЕТОННОЕ ПОКРЫТИЕ ДОРОЖЕ



### ОТСЫПКА ПЕСКОМ МЕЛКОЙ ФРАКЦИИ

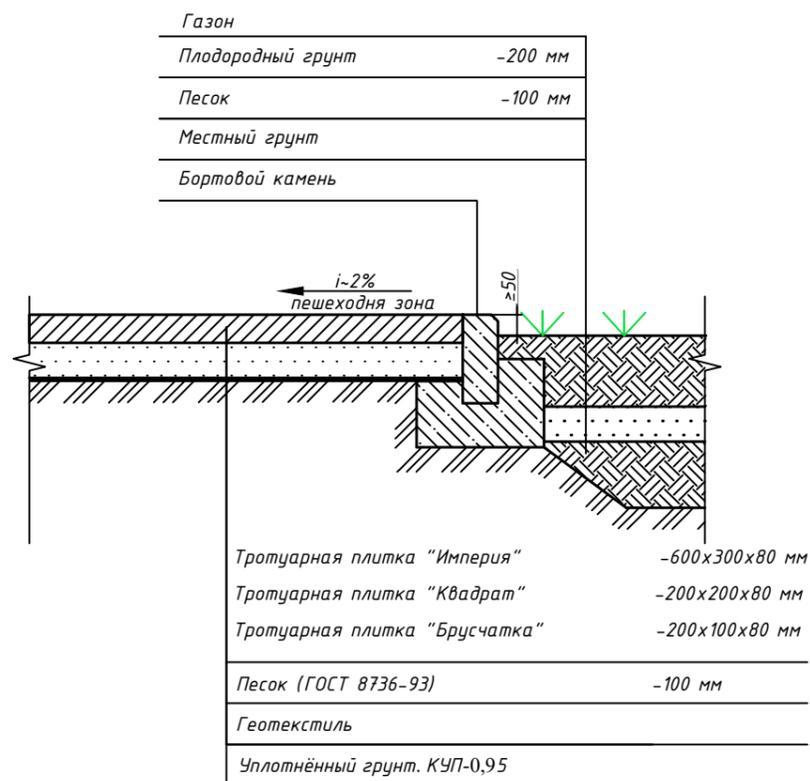


### ПЛИТКА ТРОТУАРНАЯ "БРУСЧАТКА 60" (200x100 мм) КРЕМЛЕВСКАЯ

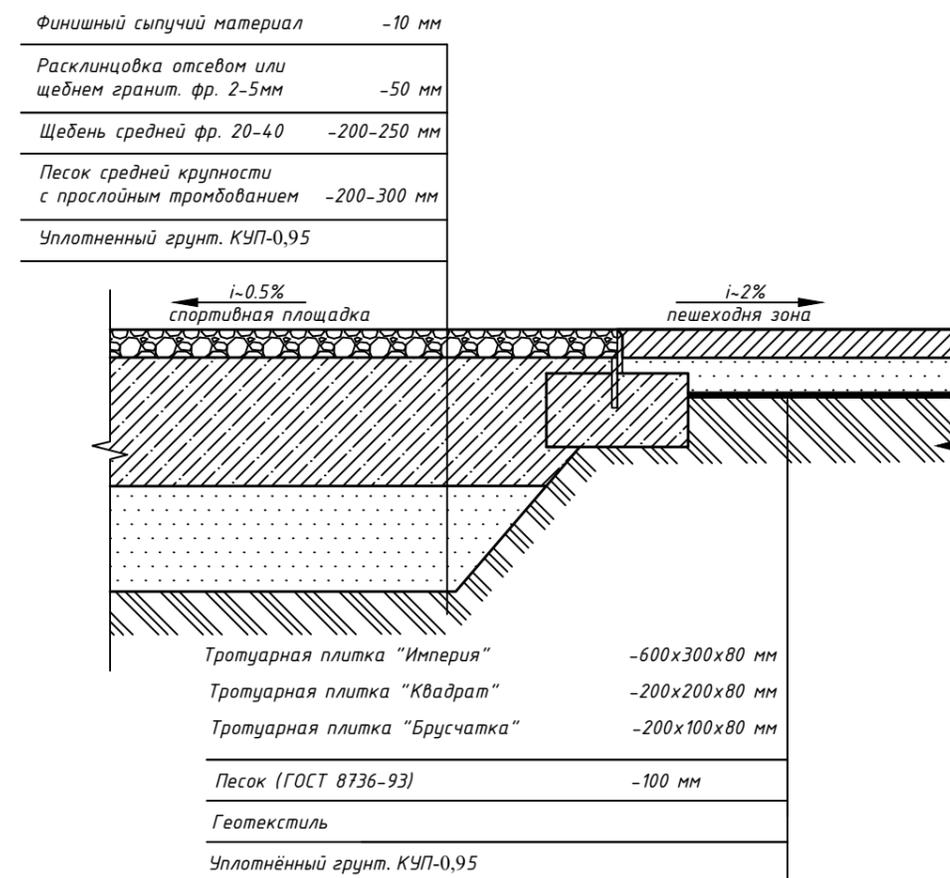


# УЗЛЫ ПОКРЫТИЙ

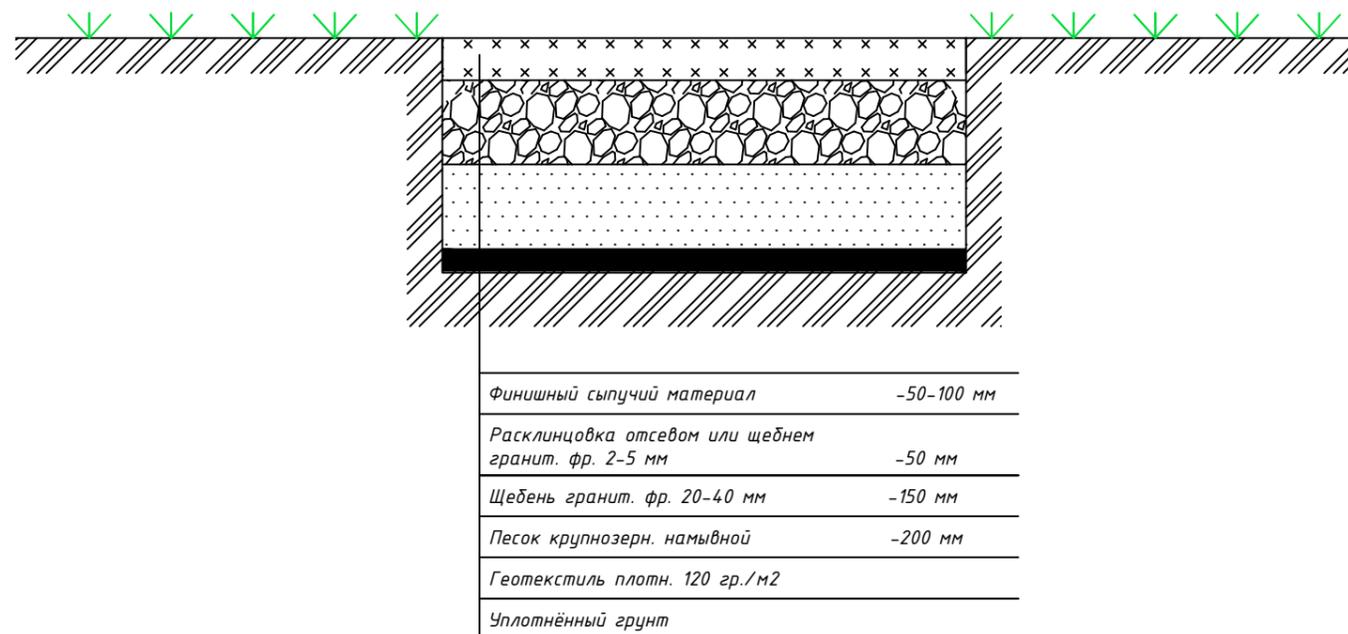
## УЗЕЛ 1. М 1:20



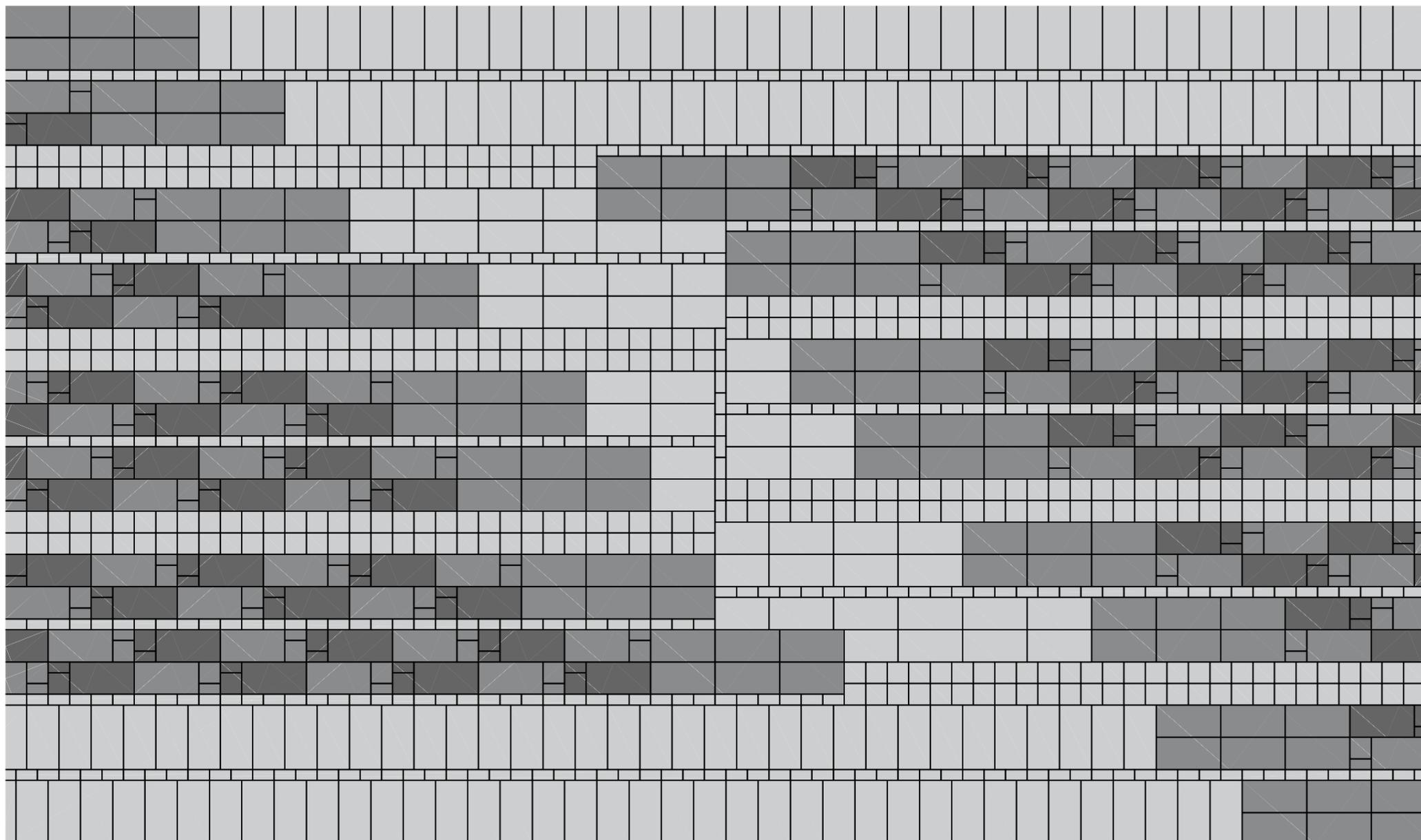
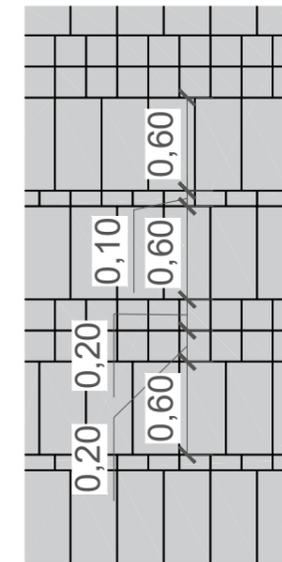
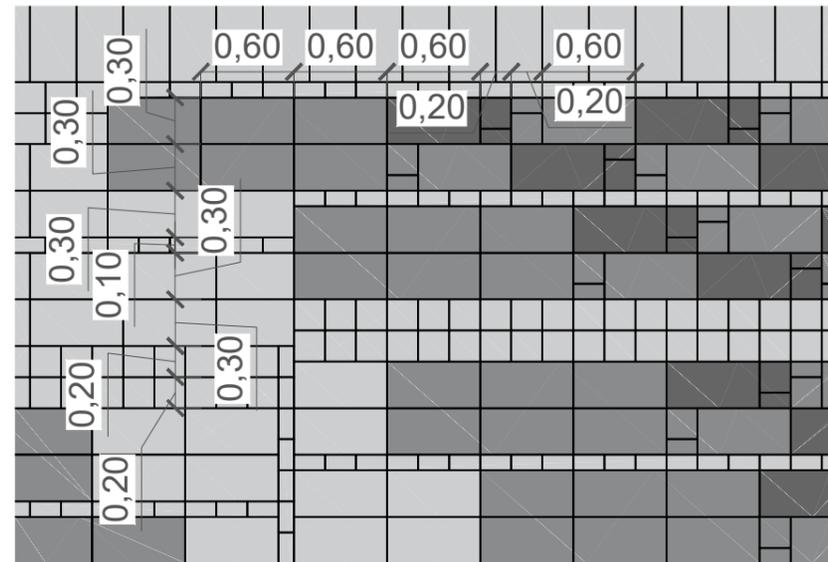
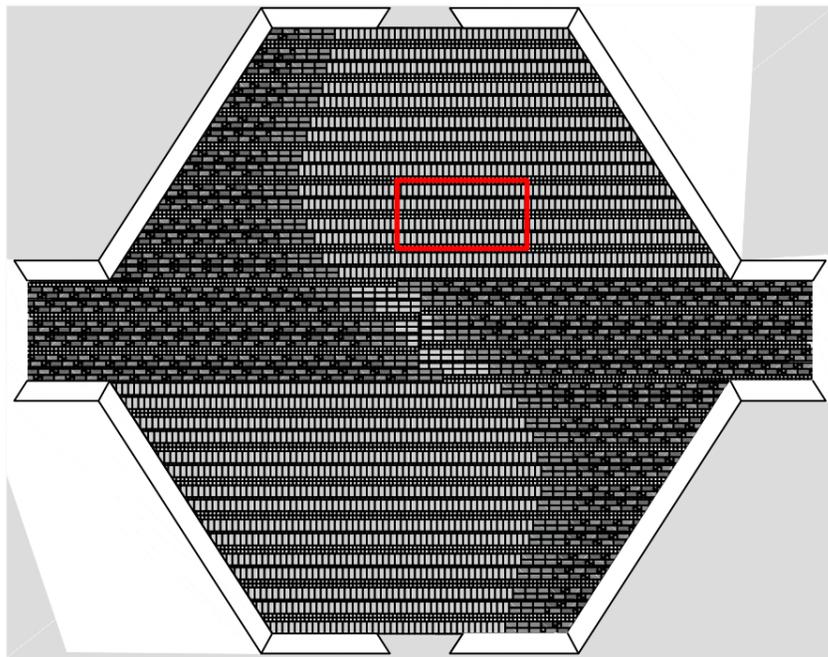
## УЗЕЛ 2. М 1:20



## УЗЕЛ 3.



# СХЕМА ПОКРЫТИЙ ГЛАВНОЙ ПЛОЩАДИ



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

РЕЗИНОВОЕ ПОКРЫТИЕ (ОРАНЖЕВЫЙ, ГОЛУБОЙ, БЕЖЕВЫЙ)

МОЩЕНИЕ ПЛИТКОЙ (Плитка тротуарная "Империя" (600x300 мм) Белый гранит)

МОЩЕНИЕ ПЛИТКОЙ (Плитка тротуарная "Империя" (600x300 мм) Серый гранит)

АСФАЛЬТОБЕТОННОЕ ПОКРЫТИЕ ДОРОЖЕК

МОЩЕНИЕ КРАСНОЙ ПЛИТКОЙ

УКРЕПЛЕННЫЙ ГАЗОН

ТРОТУАРНАЯ ПЛИТКА "ИМПЕРИЯ"



НЕОКАТАННЫЙ ДРОБЛЕННЫЙ КАМЕНЬ МЕЛКОЙ ФРАКЦИИ



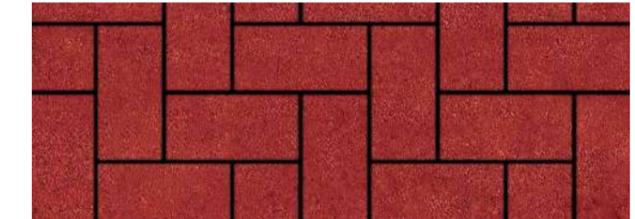
АСФАЛЬТОБЕТОННОЕ ПОКРЫТИЕ ДОРОЖЕ



ОТСЫПКА ПЕСКОМ МЕЛКОЙ ФРАКЦИИ



ПЛИТКА ТРОТУАРНАЯ "БРУСЧАТКА 60" (200x100 мм) КРЕМЛЕВСКАЯ





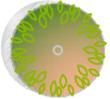
# ДЕНДРОПЛАН

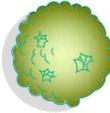




# СХЕМА ОЗЕЛЕНЕНИЯ

ВЕДОМОСТЬ ПОСАДОЧНОГО МАТЕРИАЛА НА СВОБОДНЫХ УЧАСТКАХ ТЕРРИТОРИИ

Поз.	Обознач на плане.	Наименование породы или вида насаждения	ИЗОБРАЖЕНИЕ	КОЛ.	ПРИМЕЧАНИЕ
1		ЕЛЬ КОЛЮЧАЯ, Н=3м		90	С КОМОМ 0,5x0.5x0.5 м
2		ИВА ИЗВИЛИСТАЯ, Н=3.0- 3.5 м		22	
3		СПИРЕЯ ЯПОНСКАЯ GOLDFLAME, Н=0.5 м		52	
4		ДЕРЕН ОТПРЫСКОВЫЙ FLAVIRAMEA, КАРДИНАЛ, MIDWINTER FIRE. Н=0.5 м		364м2	НА 1,5 м2 1 КУСТ
5		ДЕРЕН БЕЛЫЙ СИБИРИКА ВАРИЕГАТА, Н=1.0 м		33	
6		СИРЕНЬ ВЕНГЕРСКАЯ □ Н=1.0-1.5 м		69	С КОМОМ 0,5x0.5x0.5 м

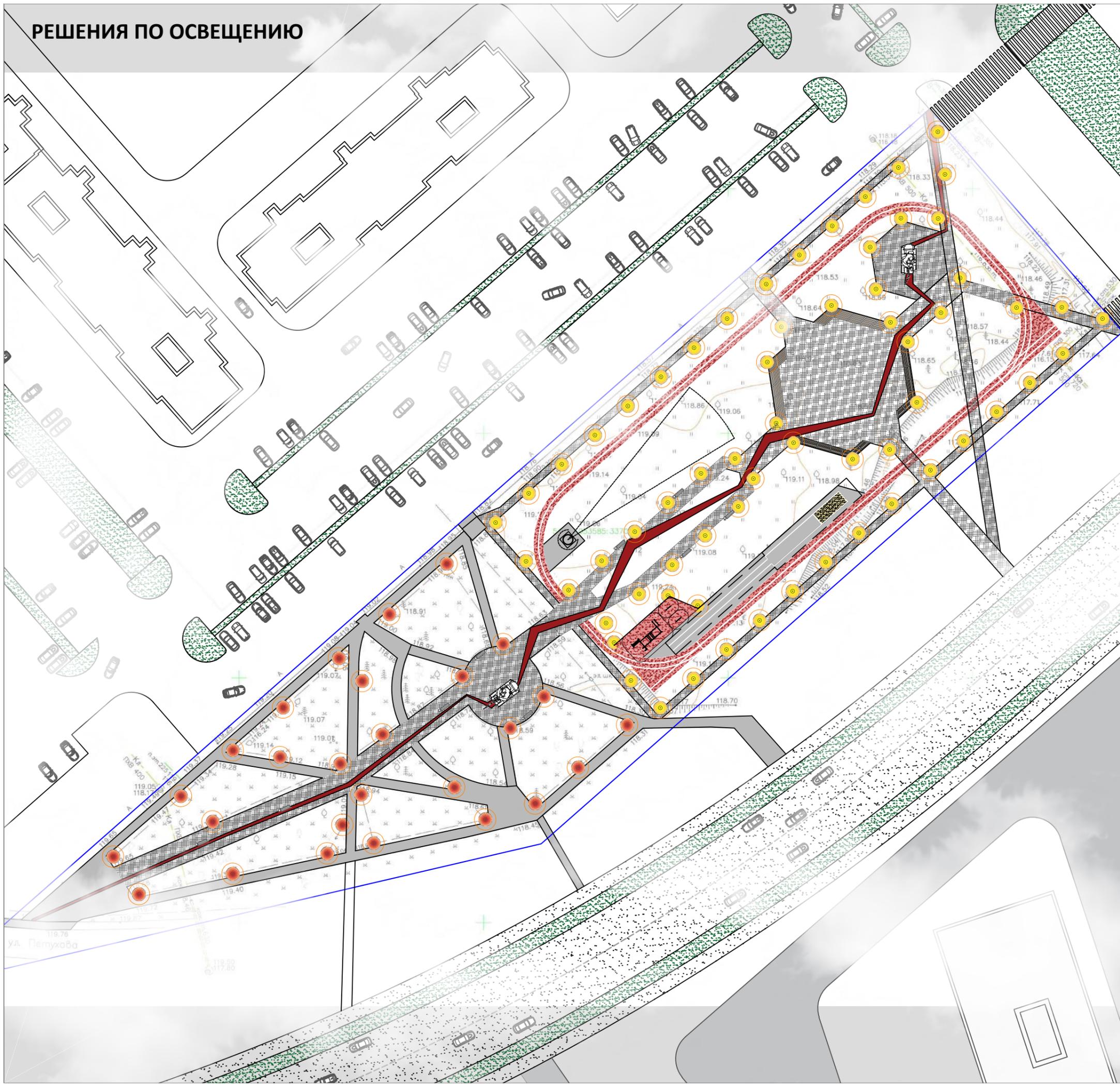
Поз.	Обознач на плане.	Наименование породы или вида насаждения	ИЗОБРАЖЕНИЕ	Кол.	ПРИМЕЧАНИЕ
7		РЯБИНА ГРАНАТНАЯ, Н=2.0-3.0 м		2	С КОМОМ 0,5x0.5x0.5 м
8		РОЗА МОРЩИНИСТАЯ □ Н= 0.5 м		1193м2	НА 1,5 м2 1 КУСТ
9		ЛИПА, Н= 4.5 м		47	С КОМОМ 0,5x0.5x0.5 м
10		ГОРТЕНЗИЯ МЕТЕЛЬЧАЯ "ВОВО", Н= 0.5 м		28	
11		СОСНА, h=4-5 м		117	С комом 0.8x0.8x0.5 м
12		ВЕЙНИК ОСТРОЦВЕТКОВЫЙ KARL FOREST, КРОВОХЛЕБКА, СЕДУМ STARDAST, СЕДУМ SUNSPARKLER WILDFIRE		775м2	НА 1 м2 : <input type="checkbox"/> ВЕЙНИК 1 ШТ <input type="checkbox"/> СЕДУМ STARDAST 2 ШТ - СЕДУМ SUNSPARKLER WILDFIRE 2 ШТ - КРОВОХЛЕБКА 1 ШТ

# СХЕМА ОЗЕЛЕНЕНИЯ

## ПЕРЕЧЕТНАЯ ВЕДОМОСТЬ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ ТЕРРИТОРИЙ

Поз.	Обознач на плане.	Наименование породы или вида насаждения	ИЗОБРАЖЕНИЕ	КОЛ.	ПРИМЕЧАНИЕ
1		ЛИСТВЕННИЦА, Н=2м		10	
2		ОСИНА, Н=14 м		8	
3		ДУБ, Н=2 м		2	
4		РЯБИНА ГРАНАТНАЯ, , Н=2.0-3.0 м		56	
5		ЛИПА, Н=4 м		5	
6		СОСНА, Н=1.5 м		11	

# РЕШЕНИЯ ПО ОСВЕЩЕНИЮ



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  УЛИЧНЫЙ СВЕТОДИОДНЫЙ ФОНАРЬ (Светильник венчающий 50w 4000K. Опора для садово-паркового светильника. Америксис)



-  СУЩЕСТВУЮЩИЕ ФОНАРИ\*

\*не подразумевается демонтаж и замена существующего освещения. Осветительные приборы, установленные на участке, в удовлетворительном техническом состоянии и не требуют замены.



# СХЕМА РАССТАНОВКИ МАФ ДЕТСКИХ ПЛОЩАДОК

Гибкий элемент для лазания  
"Neo-Eco" КК.НЭО.004



Полусфера Z-22

Игровой комплекс BALKWOOD «Портленд»



Качели HARDWOOD «Алушта»



Качалка на пружине "Neo-Eco"  
"Бычок" КЧБл. Neo-Eco001



Лаз тоннель

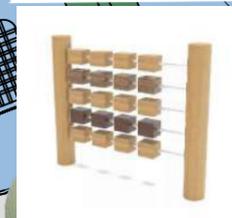


Игровая панель "Neo-Eco" Доска  
для рисования ИП.НЭО001



Песочница (индивидуальное  
изготовление)

Игровая панель "Neo-Eco"  
Счёты ИП.НЭО006



Качалка на пружине "Neo-Eco"  
"Бычок" КЧБл. Neo-Eco001



Игровая панель "Neo-Eco"  
Ксилофон ИП.НЭО007



Карусель "Neo-Eco"  
КР.НЭО04



Стол с пеньками HARDWOOD  
«Лесная поляна»



Парковый лежак 1

# СХЕМА РАССТАНОВКИ МАФ

СТЕЛЛЫ С ИМЕНАМИ  
ПОГИБШИХ СОЛДАТ



Скамейка "Дели" со спинкой  
Урна "Эстель" круглая на ножке



БЕСЕДКА С НАВЕСОМ



Гимнастический комплекс ГК

Гимнастический комплекс ГК

Гимнастический комплекс ГК



Скамейка «Трибуна» 3-х ярусная»



СХЕМА РАССТАНОВКИ МАФ



Качели Гамак "Нео-Есо" КЧБ.НЭО.ГМ02



Качели парковые «Форос»



Лежак «Городской»



Парковый лежак 1

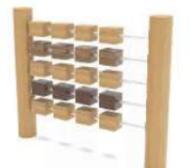


Скамейка «Дели» без спинки



Стол теннисный для парка «Роланд-2»

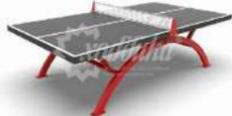
**ВЕДОМОСТЬ МАФ**

Детская площадка для младшего возраста		
	Стол с пеньками HARDWOOD «Лесная поляна»	1
	Карусель "Нео-Есо" КР.НЭО04	1
	Качалка на пружине "Нео-Есо" "Бычок" КЧБл.Нео-Есо001	2
	Игровая панель "Нео-Есо" Доска для рисования ИП.НЭО001	1
	Игровая панель "Нео-Есо" Ксилофон ИП.НЭО007	1
	Игровая панель "Нео-Есо" Счёты ИП.НЭО006	1

Детская площадка для старшего возраста		
	Гибкий элемент для лазания "Нео-Есо" КК.НЭО.004	1
	Игровой комплекс BALKWOOD «Портленд» Арт: 25221	1
	Качели HARDWOOD «Алушта» Арт: 25428	1
Ландшафтная детская площадка		
	Канатный лаз 4000. Арт: 23205	2
	Лаз тоннель. Арт: 23200	2
	Полусфера Z-22	3шт - d=1200 2шт - d=1000 2шт - d=800 8шт - d=600

**ВЕДОМОСТЬ МАФ**

	Детская площадка для младшего возраста	
	Скамейка "Дели" со спинкой	20
	Скамейка «Трибуна 3-х ярусная»	1
	Гимнастический комплекс ГК-025-К	1
	Гимнастический комплекс ГК-016-К	1
	Гимнастический комплекс ГК-022-К	1
	Качели парковые «Форос»	1
	Качели Гамак "Neo-Eco" КЧБ.НЭО.ГМ02	6
	Скамейка "Дели" без спинки	3

	Детская площадка для младшего возраста	
	Стол теннисный для парка «Роланд-2»	4
	Парковый лежак 1. Арт: 9977	4
	Лежак «Городской». Арт: 11061	12
	Урна "Эстель" на ножке	24

# ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ



БАЛАНС ТЕРРИТОРИИ ПРОЕКТНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ



- РЕЗИНОВЫЕ ПОКРЫТИЯ
- ТРОТУАРНАЯ ПЛИТКА
- СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ОЗЕЛЕНЕНИЕ
- ПРОЕКТИРУЕМОЕ ОЗЕЛЕНЕНИЕ

НАИМЕНОВАНИЕ	ПЛОЩАДЬ / КОЛ-ВО
АСФАЛЬТОБЕТОННОЕ ПОКРЫТИЕ	743 М <sup>2</sup>
ПЛИТКА ТРОТУАРНАЯ "Империя" (600x300 мм) Слоновая кость)	3424 М <sup>2</sup>
ПЛИТКА ТРОТУАРНАЯ "Империя" (600x300 мм) Классический серый)	221 М <sup>2</sup>
ПЛИТКА ТРОТУАРНАЯ "Квадрат" (200x200 мм) Слоновая кость)	180 М <sup>2</sup>
ПЛИТКА ТРОТУАРНАЯ "Квадрат" (200x200 мм) Классический серый)	180 М <sup>2</sup>
ПЛИТКА ТРОТУАРНАЯ "Брусчатка" (200x100 мм) Слоновая кость)	180 М <sup>2</sup>
ПЛИТКА ТРОТУАРНАЯ "Брусчатка" (200x100 мм) Классический серый)	180 М <sup>2</sup>
ПЛИТКА ТРОТУАРНАЯ "Брусчатка" (200x100 мм) Кремлевская)	605 М <sup>2</sup>
РЕЗИНОВОЕ ПОКРЫТИЕ ОРАНЖЕВОЕ	129 М <sup>2</sup>
РЕЗИНОВОЕ ПОКРЫТИЕ ГОЛУБОЕ	49 М <sup>2</sup>
РЕЗИНОВОЕ ПОКРЫТИЕ БЕЖЕВОЕ	84 М <sup>2</sup>
РЕЗИНОВОЕ ПОКРЫТИЕ ГРАФИТ	149 М <sup>2</sup>
МАФ УРНА	24 ШТ
МАФ СКАМЕЙКА	20 ШТ
МАФ ДЕТСКИЕ ПЛОЩАДКИ	13 ШТ
МАФ СПОРТИВНЫЙ КОМПЛЕКС	3 ШТ
ФОНАРИ	155 ШТ
ЗЕЛЕНЫЕ НАСАЖДЕНИЯ (ДЕРЕВЬЯ И КУСТАРНИКИ)	136 ШТ



**05**

**Визуализации**

---

