

СОДЕРЖАНИЕ АЛЬБОМА

01 СХЕМА ПЛАНИРОВОЧНОЙ
ОРГАНИЗАЦИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

02 ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

03 СХЕМА ДЕМОНТАЖА

04 ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ И
АССОРТИМЕНТ ПОСАДОЧНОГО
МАТЕРИАЛА

ВИЗУАЛИЗАЦИИ:

05 ЗОНА РАСПОЛОЖЕНИЯ МАФ,
ГЛАВНЫЙ ВХОД

06 ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

07 ЗОНА ВОРКАУТЫ, ПЛОЩАДКА ДЛЯ
СТРИТБОЛА

08 СМАРТ-ЗОНА, ЗОНА КАЧЕЛЕЙ

БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ, ПРИЛЕГАЮЩЕЙ К ОФИСНОМУ ЗДАНИЮ ПО АДРЕСУ Г. НОВОСИБИРСК, УЛ. МУССЫ ДЖАЛИЛЯ, 11

РУК. ПРОЕКТА	ВЯТКИНА	
РАЗРАБОТАЛ	ЛАВРУХИНА	
РАЗРАБОТАЛ	ГОРШЕНИНА	
ПРОВЕРИЛ	МОИСЕЕНКО	



ТЭП:

Площадь благоустройства - 81114,0м²

Площадь проездов и парковок из асфальтобетона - 1022,1м²

Площадь тротуаров и площадок с покрытием бетонной плиткой - 2325,2м²

Площадь площадок с дощатым покрытием - 54,7м²

Площадь спортивных площадок с покрытием из резиновой крошки - 202,5м²

Площадь газона (в том числе "Экопарковки") - 3479,8м²

Площадь посадок однолетних культур - 60,2м²

Площадь покрытий из гранитного отсева - 128,6м²






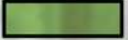


Количество парковочных мест - 63 шт.

Парковочные места для 2 служебных автобусов

Количество новых посадок древесных культур - 33шт.

Количество посадок кустарниковых форм - 716 шт.

Условные обозначения:

	покрытие из асфальтобетона
	тротуары и площадки с покрытием бетонной плиткой
	мошение деревянное
	мошение из резиновой крошки
	"Экопарковка" с применением газонной решетки и заполнением газоном
	газон
	посадки однолетних культур
	покрытие из гранитного отсева



СПОРТ И ОЗДОРОВЛЕНИЕ



ОЗЕЛЕНЕНИЕ



ДОСТУПНОСТЬ



ЭКОЛОГИЧНОСТЬ



СОВРЕМЕННОСТЬ



СЕРВИС

ВСЕСЕЗОННОСТЬ
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

Зона размещения МАФ является основным проходом к зданию ЦФТ. В зоне размещения МАФ центральной точкой композиции является арт-объект, посвященный цифровой тематике. По дорожкам от него располагаются парклеты длиной 8 и 5 метров. Покрытие парклетов выполнено из деревянной обрешетки и имеет озеленение по краям. Также в зоне расположены скамьи с урнами. Озеленение зоны представляет собой размещение зеленой изгороди из кустарников, органично вписанных в композиции.

Спортивная зона разделена на 3 подзоны: зона воркаута, стритбол и скалодром. Зона воркаута имеет безопасное и удобное покрытие из резиновой крошки. Скалодром расположен рядом со стритболом, размещен на газоне, его высота составляет 5.5 метров, дизайн покрытия основы выполнен под естественный камень. На стене с крзенойна площадке стритбола планируется выполнить граффити на спортивную тематику. В зоне также размещены различные уличные тренажеры.

В смарт-зоне расположены навесы-трибуны 2,2х6х1,35 под индивидуальное изготовление, имеют озеленение на ступеньках-сиденьях. Смарт-скамьи имеют модуль раздачи вайфая. Озеленение зоны выполнено в стиле бионики, имеет искусственный рельеф.

Зона качелей представлена светящимися в темноте качелями, в форме круга. Конструкция качелей из трубы диаметром 8 см темного металла, навес из стекла. Покрытие под качелями – настил из террасной доски. В зоне располагается искусственный рельеф и пруд, заглубленный на 20 см от основного мощения. Озеленение зоны представляют собой ивы, посаженные за прудом, а также сохраненные деревья в приствольных кругах. Рядом расположены удобные лежаки.

Зона отдыха располагается в начале парка и представлена лежаками и парклетом с качелями. Имеет покрытие из чередующихся деревянных, каменных и газонных вставок.

Рядом с зоной отдыха размещается парковка с озелененным покрытием на 5 машиномест. Парковки у зоны МАФ также имеют озеленённое мощеное покрытие и на них размещается 13 машин.

В целом вариант является сочетанием прямых и бионических форм, что хорошо смотрится в перспективе. Сохранена и благоустроена транзитная дорожка вдоль всего участка парка, озеленение вдоль нее выполнено невысокими деревьями и кустарниками.

ВЕДОМОСТЬ ДЕМОНТАЖНЫХ РАБОТ

Марка, поз.	Наименование	Кол.	Масса, ед. кг	Примеч.
Покрытия, конструкции				
1.	Демонтаж асфальтового покрытия, м ²	781,2		
2.	Демонтаж бортового камня, п.м	274,0		
3.	Демонтаж покрытия из бетонной плитки, м ²	943,9		
4.	Демонтаж металлического забора, в пределах участка, п.м	16,9		
5.	Демонтаж фонарей, шт.	4		
Снос древесно-кустарниковой растительности (с удалением пней)				
6.	Живая изгородь из яблони ягодной, шт. и 2 экз. отдельност-е	/2		
7.	Клен ясенелистный, шт.	2 кр. экз. и множ. мелкие		
8.	Рябина обыкновенная, шт.	15		
9.	Тополь бальзамический, шт.	16		
10.	Сирень венгерская, шт.	5		

Примеч. Всю поросль клена американского необходимо полностью удалить.















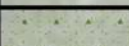
Рядовые посадки яблони ягодной и рябины сибирской удалить полностью. Также полностью удаляется тополь бальзамический и сирень венгерская.

Сохраняются: из рябин - лишь многоствольная рябина сибирская, расположенная в спортивной зоне все экземпляры березы повислой и липы сибирской.

Кустарники калины сибирской, жимолости татарской, спиреи средней шмидта необходимо пересадить согласно дендроплану.

См. отчет ЦСБС СО РАН.

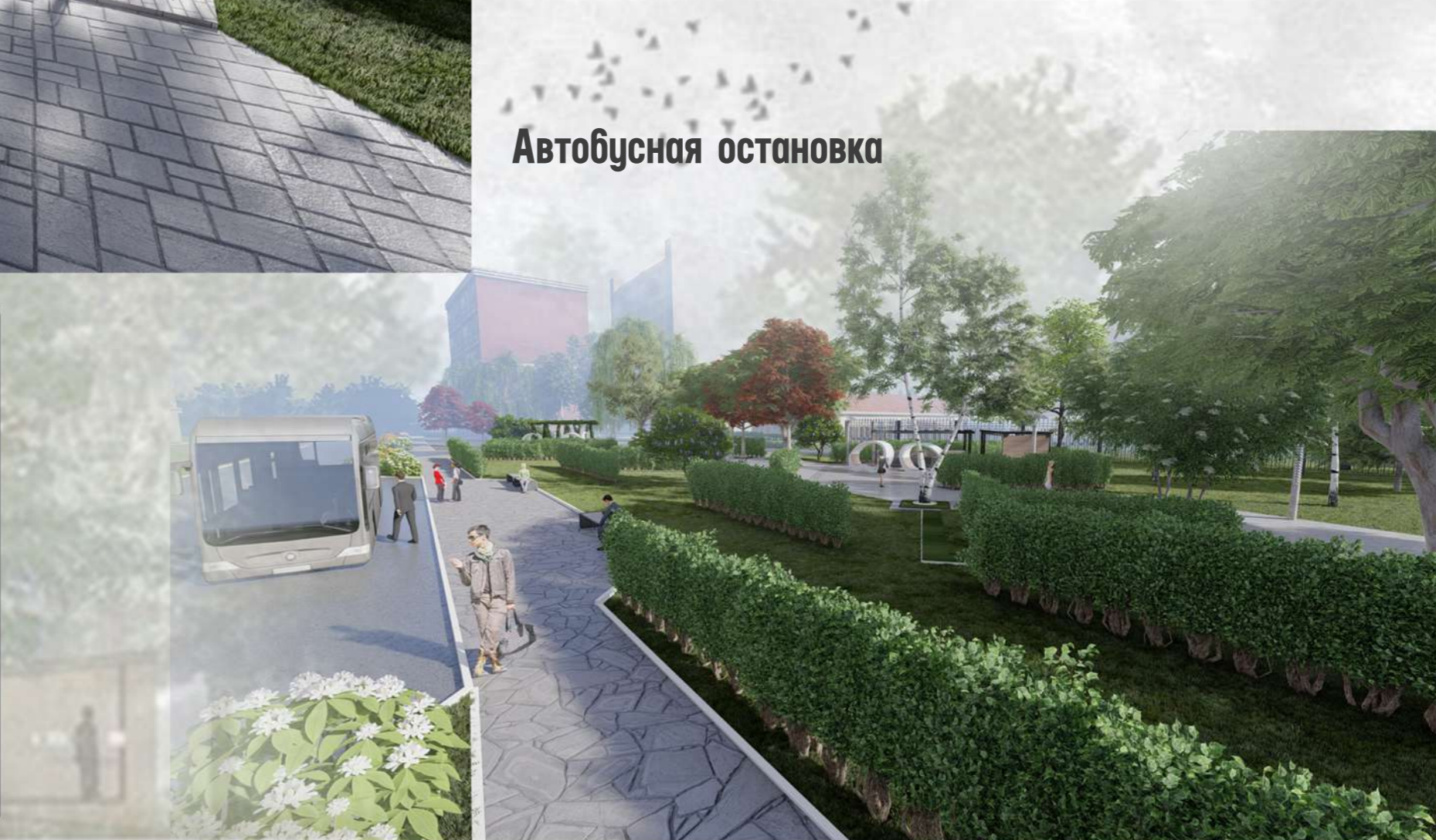
ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ И АССОРТИМЕНТ ПОСАДОЧНОГО МАТЕРИАЛА

Усл. обозн.	Наименование	Кол-во, шт.	Добавл. плодор. почвы	Возраст (лет)	Размер кома	Размер ямы
Деревья						
1	 Ива ломкая "Булата"	5	100%	10	0,8x0,8x0,6м	1,2x1,0м
2	 Сосна сибирская кедровая	4	100%	10	0,8x0,8x0,6м	1,2x1,0м
3	 Сирень амурская "Сударушка"	9	100%	10	0,8x0,8x0,6м	1,2x1,0м
4	 Рябина обыкновенная	3	100%	10	0,8x0,8x0,6м	1,2x1,0м
5	 Клен Гиннала	8	100%	10	0,8x0,8x0,6м	1,2x1,0м
6	 Туя западная	4	100%	10	0,8x0,8x0,5м	1,2x1,0м
Кустарники в групповой и одиночной посадке						
7	 Гортензия метельчатая "Limelight"	35	100%	5	без кома	0,5x0,5м
8	 Калина обыкновенная (пересадка сущ.)	2	100%	5	без кома	0,7x0,7м
9	 Калина морщинистая	26	100%	5	без кома	0,7x0,7м
10	 Дерен белый "Elegantissima"	73	100%	5	без кома	0,5x0,5м
11	 Спирея березолистная "Тор"	245	100%	5	без кома	0,5x0,5м
12	 Кизильник блестящий	335	100%	5	без кома	0,5x0,5м
Газон, м ²						
	Газон обыкновенный <small>площадь газона расход семян 40г/м²</small>	2571,8 103 кг	0,15м			
	Газон в экопарковке <small>площадь газона расход семян 40г/м²</small>	486,0 4,1 кг	0,15м			
Покрытия, м ³						
	Отсев гранитный - 5 см высотой	128,6				
Материалы, м ²						
	Геотекстиль	3057,8				



Парклеты

Зона для курения

Автобусная остановка

Зоны отдыха




Смарт-зона

Зона качелей
